

*Zápisnica a uznesenia  
z 12. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári  
zo dňa 16. marca 2021*

**Prítomní :**

**starosta obce :** Bc. Peter Čeman

**poslanci OZ :** Miroslav Čeman  
Václav Svorad  
Anna Čemanová  
Marian Haško

**Kontrolórka obce:** Mgr. et. Mgr. Erika Kajbová

**Nepřítomný poslanci:** Juraj Haško - ospravedlnený

**Hostia:** podľa prezenčnej listiny

**Program**

1. Otvorenie a schvaľovanie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zaradenie osobného motorového vozidla Peugeot 308 , r.v. 2008 , do majetku obce – určenie hodnoty motorového vozidla
5. Schvaľovanie prebytočnosti osobného motorového vozidla VW Golf, r.v.2001 a jeho predaj
6. Schvaľovanie VZN obce Tuhár o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce
7. Informácie o podpísaní zmluvy s audítorom Ing. Jozefom Adamkovičom
8. Prerokovanie Cenovej ponuky na dodávku a inštaláciu fotovoltaického systému obce Tuhár
9. Schvaľovanie Zmluvy o nájme č. LC\_TUH\_A/2021 – SWAN MOBILE, a.s. a Nájomnú zmluvu medzi Marianom Martinským st. a Obcou Tuhár
10. Schvaľovanie podaní žiadostí o dotácie z Programu obnovy dediny 2021
11. Schvaľovanie Darovacej zmluvy o darovaní nehnuteľnosti- prístrešku
12. Podnety starostu, poslancov a diskusia
13. Záver

**ROKOVANIE:**

**K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu**

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5.

Oboznámil prítomných s programom a navrhol odsúhlasiť program s doplnením bodov o Schvaľovanie Zmluvy u nájme č. LC\_TUH\_A/2021 – SWAN – mobilný signál 4 ka,

o Schvaľovanie Zmluvy o nájme s Marianom Martinským st., Tuhár 174 na parcelu reg. „E“ č. 1350 o výmere 16 m<sup>2</sup>.

o Schvaľovanie Darovacej zmluvy medzi Bc. Petrom Čemanom a Obcou Tuhár - prístrešok z projektu Starostovia deťom

o Schvaľovanie podania žiadostí na POD 2021 za obec Tuhár a za Regionálne združenie Javor

**Uznesením č.99/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

program zastupiteľstva s doplnením bodov :

o Schvaľovanie Zmluvy u nájme č. LC\_TUH\_A/2021 – SWAN – mobilný signál 4 ka,

- o Schvaľovanie Zmluvy o nájme s Marianom Martinským , Tuhár 174 na parcelu reg. „E“ č. 1350 o výmere 16 m2.
- o Schvaľovanie Darovacec zmluvy medzi Bc. Petrom Čemanom a Obcou Tuhár - prístrešok z projektu Starostovia deťom
- o Schvaľovanie podania žiadostí na POD 2021 za obec Tuhár a za Regionálne združenie Javor

Hlasovanie /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

---

**K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Václav Svorad a Marian Haško

**Uznesením č.100/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Berie na vedomie**

- overovateľov zápisnice poslancov: Václav Svorad a Marian Haško

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

---

**K bodu č.3 - Kontrola uznesení**

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia sú splnené a bez výhrad.

**Uznesením č.101/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Berie na vedomie**

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

---

**K bodu č.4 - Zaradenie osobného motorového vozidla Peugeot 308 , r.v. 2008 , do majetku obce – určenie hodnoty motorového vozidla**

Starosta predložil poslancom návrh na určenie hodnoty osobného mot. vozidla Peugeot 308 SW, rok výroby 11/2008, modrá metalíza, 1.6 benzín, 88 kW, najazdených 83 087 km k 16.3.2021, z dôvodu zaradenia do majetku obce, nakoľko toto vozidlo sme získali formou bezodplatného prevodu z Najvyššieho kontrolného úradu SR na základe žiadosti obce Tuhár o darovanie motorového vozidla. Na základe 5 inzerátov tohto typu vozidla zverejnených na internete a odhadu poslancov navrhujú stanoviť hodnotu **3 300,- eur**

**Uznesením č. 102/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Určuje**

- **hodnotu OMV Peugeot 308 SW, rok výroby 11/2008, modrá metalíza, 1.6 benzín, 88 kW, najazdených 83 087 km k 16.3.2021 – hodnota 3 300,- eur, pre zaradenie do majetku obce Tuhár**

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

**K bodu č.5 - Schvaľovanie prebytočnosti osobného motorového vozidla VW Golf, r.v.2001 a jeho predaj**

Starosta predložil na schválenie vyhlásenie osobného motorového vozidla **VW Golf - LC 876 DH , 1,4 benzín, r.v. 10/2001, biely** , najazdených 186 602 km, za prebytočné a požiadal poslancov o stanovenie ceny vozidla, ktorá bude v prípade schválenia predaja verejnou obchodnou súťažou stanovená ako minimálna cena. Kritériom pre najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej ceny bude najvyššia kúpna cena. Posledný termín na doručenie ponúk bude 06.04.2021. Otváranie bude 13.04.2021 komisiou, ktorá bude tvorená s poslancov OZ.

Obchodná verejná súťaž bude zverejnená na stránke obce, úradnej tabuli obce a regionálnych novinách.

Starosta predložil porovnateľné ponuky vozidiel, ktoré boli na internete. Požiadal poslancov o stanovenie minimálnej ceny za vozidlo.

Vozidlo bolo pred rokom zaradené do majetku obce v hodnote 1000,-eur , bola urobená výmena oleja, filtrov, brzd v hodnote 350,- eur. Momentálne je auto plne pojazdné, nemá žiadne vady a má platné STK a EK do 22.10.2021

Účtovná hodnota majetku – osobného motorového vozidla je k 16.3.2021 v sume 930,- eur

Poslanci sa zhodli a určili, že suma, ktorá pôjde ako minimálna vo vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže bude 950,- eur.

**Uznesením č.103/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

- Motorové vozidlo VW Golf - LC 876 DH , 1,4 benzín, r.v. 10/2001, biely , naj. 186 602 km, za prebytočný majetok obce Tuhár
- Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj motorového vozidla VW Golf , LC 876 DH za sumu min. 950,- eur

zmysle §9a), ods. 1,písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0 / - **uznesenie schválené**

**K bodu č.6 – Schvaľovanie VZN obce Tuhár o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce**

Starosta požiadal poslancov OZ o hlasovanie za schválenie návrhu VZN č. 2/2021 o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce Tuhár. Tento návrh bol zverejnený od 2.3.2021 na dobu min. 15 dní. Pripomienky neboli žiadne.

VZN sme museli prijať a predchádzajúce zrušiť na základe podnetu Okresnej prokuratúry, nakoľko sme neúplne reagovali na **§ 53 ods. 2 zákona č. 39/2007 o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov ( novelizácia zákona 184/2018 )** . Nasledujúce uznesenie nadväzuje na **uznesenie č.96/2021**.

**Uznesením č.104/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

- VZN č. 2/2021 o podmienkach držania zvierat a ich chovu na území obce s účinnosťou od 1.4.2021

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.7 – Informácie o podpísaní zmluvy s audítorom Ing. Jozefom Adamkovičom**

Starosta informoval poslancov OZ o podpísaní zmluvy s audítorom a prečítal správu audítora z účtovnej závierky za rok 2019 a následne spracuje správu za rok 2020. V závere konštatoval, že Obec Tuhár konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách a dodržiava povinnosti podľa požiadaviek o rozpočtových pravidlách.

**Uznesením č.105/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Berie na vedomie**

- Správu nezávislého audítora za rok 2019 pre Obec Tuhár

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.8 – Cenová ponuka na dodávku a inštaláciu fotovoltaičného systému pre obec Tuhár.**

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva cenovú ponuku na fotovoltaičným systém na budovu Kultúrneho domu v Tuhári. Tento systém by nám vedel ušetriť časť finančných prostriedkov na poplatky za spotrebovanú elektrickú energiu, avšak návratnosť by bola viac ako 7 rokov a obec momentálne nemá finančné prostriedky schválené na tento účel. Poslanci si spolu so starostom preštudovali ponuku od Stredoslovenskej energetiky, a.s. a zhodli sa na tom, že tento návrh Obecné zastupiteľstvo neprijíma.

**K bodu č.9 – Schvaľovanie Zmluvy o nájme č. LC TUH A/2021 – SWAN MOBILE, a.s.**

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie Zmluvu o nájme medzi SWAN MOBILE, a.s. a Obcou Tuhár.

Zmluvné strany konštatujú, že Prenajímateľ, teda obec Tuhár, požiadala Nájomcu o to, aby svojou elektornickou komunikačnou technológiou pokryl územie obce Tuhár za účelom poskytovania elektornických komunikačných služieb. Z uvedeného dôvodu sa Obec Tuhár podieľa na nákladoch Nájomcu súvisiacich s výstavbou v súlade s touto Zmluvou. Predmetom nájmu je prenájom betónového stĺpu pre vybudovanie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete – 4ka.

Zmluva bola niekoľkokrát obojstranne dotazovaná a upravovaná medzi zmluvnými stranami až do tejto podoby. Obec zabezpečí elektrickú prípojku a poskytne nájom a za prenájom stĺpu je 1,-eur/rok. Tiež sa obec bude podieľať na nákladoch na elektrickú energiu, ktorá bude slúžiť na šírenie mobilného signálu spoločnosti SWAN MOBILE – 4ka.

Súčasťou tejto zmluvy je aj príloha Zmluva o nájme medzi Obcou Tuhár a Marianom Martinským st., Tuhár 174, kde predmetom nájmu je časť nehnuteľnosti ohradená pletivom, nachádzajúca sa v k.ú. Tuhár, zapísanej na LV č. 262 ako parcela reg. „E“ č. 1350 o výmere 16 m<sup>2</sup> – orná pôda ( CKN 1380/5 - TTP ) na mieste, kde sa nachádza betónový stĺp vo vlastníctve obce Tuhár a slúži ako stožiar na antény mobilného/internetového vysielania ( verejno-prospešná stavba ) Táto nájomná zmluva bolo odkonzultovaná s p. Martinským a jeho manželkou a upravená do navrhovaného znenia. Je potrebné ju schváliť aby bola súčasťou – prílohou Zmluvy o nájme so spoločnosťou SWAN MOBILE a Obcou Tuhár.

**Uznesením č.106/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

A/ Zmluvu o nájme č. LC\_TUH\_A/2021 medzi spoločnosťou SWAN MOBILE, a.s. a Obcou Tuhár na zabezpečenie pokrytia územia obce Tuhár mobilným signálom operátorom SWAN – 4ka.

B/ Nájomnú zmluvu medzi Marianom Martinským st. a Obcou Tuhár na prenájom 16 m2 ( časti parcely E KN 1350), kde je umiestnený betónový stĺp slúžiaci na vysielanie elektronických komunikačných služieb

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.10 – Schvaľovanie podaní žiadostí o dotácie z Programu obnovy dediny 2021**

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva pripravené žiadosti o dotácie za Obec Tuhár a za Regionálne združenie Javor. Obec Tuhár žiada o dotáciu na Revitalizáciu verejného priestranstva v obci Tuhár , konkrétne priestor na vstupe do obce pri kaplnke. Za regionálne združenie Javor podávame žiadosť na vzdelávacie aktivity – Api domček v Regione Javor , bylinková pyramída a informačná tabuľa. Mali by byť umiestnené v obecnej záhrade v areály bývalej školy v Tuhári.

V prípade schválenia bude potrebné spolufinancovanie vo výške 5% zo schválenej dotácie. Obec Tuhár žiada 5000,- eur, Regionálne združenie Javor 7 814,24 eur.

**Uznesením č.107/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

- Podanie žiadosti o dotáciu z POD 2021 na projekty:

A/ Revitalizácia verejného priestranstva v obci Tuhár

B/ Api domček v regióne Javor – umiestnený v Tuhári v záhrade bývalej školy a škôlky

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.11 – Schvaľovanie Darovacej zmluvy o darovaní nehnuteľnosti- prístrešku**

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva Darovaciu zmluvu a požiadal poslancov o schválenie tohto dokumentu. Jedná sa darovanie nehnuteľnosti pre Obec Tuhár, konkrétne prístrešok pri budove kultúrneho domu nad studňou, ktorý starosta Bc. Peter Čeman ako výherca v súťaži/akcii Starostovia deťom získal časť finančných prostriedkov na vybudovanie. Hodnota darovaného prístrešku pred dokončením je 1630,- eur ( práca a drevná hmota).

**Uznesením č.108/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 16.3.2021**

**Schvaľuje**

- **Darovacia zmluva o darovaní nehnuteľnosti od Bc. Petra Čemana pre Obec Tuhár v hodnote 1630,- eur.**
- **Prijatie daru / prístrešku/ a zabezpečenie dokončenia a údržby ako aj starostlivosť o tento prístrešok.**

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

---

**K bodu č.12 – Podnety starostu, poslancov a diskusia**

informoval poslancov OZ:

- o nepodporení projektu od nadácie VUB „ Včely v obecnej záhrade v Tuhári“ v rámci programu Zamestnanecké granty – Pomôž svojej komunite 2021 od donora Nadácie VÚB
- o upozornení majiteľa miestneho kameňolomu na neprimeranú rýchlosť cez obec Tuhár a v prípade porušovania rýchlosti nákladnými autami, ktoré prichádzajú alebo odchádzajú z lomu, bude Obec Tuhár žiadať Dopravný inšpektorát policajného zboru o pravidelné meranie rýchlosti v obci a vstupoch do obce Tuhár.

---

**K bodu č.13 – Záver**

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 17.3.2021  
Zapísal: Bc. Peter Čeman

---

Václav Svorad  
overovateľ

---

Marian Haško  
overovateľ

---

Bc. Peter Čeman  
Starosta obce