

*Zápisnica a uznesenia
z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 27. mája 2020*

Prítomní : Bc. Peter Čeman
starosta obce :

poslanci OZ : Miroslav Čeman
Václav Svorad
Anna Čemanová

Marian Haško

Kontrolórka obce: Mgr. et. Mgr. Erika Kajbová – neprítomná

Neprítomný poslanci: Juraj Haško – ospravedlnený

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

1. OTVORENIE A SCHVÁLOVANIE PROGRAMU
2. URČENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ
4. SCHVÁLOVANIE KÚPY POZEMKOV V CINTORÍNE OD VLASTNÍKOV POZEMKOV
5. SCHVÁLOVANIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE TUHÁR ZA ROK 2019 ,
6. SCHVÁLOVANIE VÝŠKY SPOLUFINANCOVANIA NA PROJEKT REKONŠTRUKCIA KOTOLNE A VYKUROVANIA POŽIARNEJ ZBRONICE A POLYFUNKČNEJ BUDOVY V OBCI TUHÁR – DOPLNENIE ŽIADOSTI O NFP - KÓD ŽIADOSTI NFP310010AHY7
7. INFORMÁCIE O ZRUŠENÍ DOTÁCIE Z VÚC
8. OZNÁMENIE FUNKCIÍ, ZAMESTNANÍ, ČINNOSTÍ A MAJETKOVÝCH POMEROV VEREJNÉHO FUNKCIONÁRA PODĽA ÚSTAVNÉHO ZÁKONA Č.357/2004
9. SCHVÁLOVANIE PREDAJA POZEMKU OBCE PARCELA Č. 2991/4 – ZASTAVANÁ PLOCHA A NÁDVORIE PODĽA § 9a ODS. 8 PÍSM. B/ ZÁKONA Č. 138/1991 Zb. O MAJETKU OBCÍ V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV
10. PODNETY STAROSTU, POSLANCOV A DISKUSIA
11. ZÁVER

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že OZ je uznašaniashopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom a navrhol odsúhlasiť ďalšie body programu a to „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 - Majetkové priznanie starostu obce a predaj pozemku vo vlastníctve obce parcela č. 2991/4 – zastavaná plocha a nádvorie podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Uznesením č.37/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Schvaľuje

- program zastupiteľstva s doplnením bodu programu „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 -Majetkové priznanie starostu obce“ a doplnením bodu programu predaj pozemku vo vlastníctve obce parcela č. 2991/4 – zastavaná plocha a nádvorie podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Volba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Václav Svorad a Anna Čemanová

Uznesením č.38/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Berie na vedomie

- overovateľov zápisnice poslancov: Václav Svorad a Anna Čemanová

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia sú splnené a bez výhrad.

Uznesením č.39/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Schvaľovanie kúpy pozemkov v cintoríne od vlastníkov pozemkov

Starosta predložil návrh na kúpu pozemkov, ktoré budú kupované vo verejnom záujme vysporiadania, cintorína – horná časť. Parcely, ktoré bude obec nadobúdať od vlastníkov: Anna Dibalová, Václav Svorad, Andrej Svorad, Gabriela Klapošová, Anna Žilková, Jozef Aláč, Marta Strmeňová boli vopred odkonzultované a vlastníci majú záujem o odpredanie. Suma za kupované nehnuteľnosti je taká istá, ako v predchádzajúcich prípadoch, keď obec nadobúdala pozemky od vlastníkov vo verejnom záujme, schválená obecným zastupiteľstvom, čo je 0,50 eur/m². Starosta a poslanci si odkontrolovali kupované pozemky podľa katastrálnej mapy a LV. Náklady na prevod pozemkov znáša obec. Obec je spoluvlastníkom týchto pozemkov a zároveň správca cintorína.

Uznesením č.40/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

I. s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky vo výlučnom vlastníctve a spoluvlastníctve, za účelom vysporiadania vlastnických vzťahov k pozemkom v cintoríne od spoluvlastníkov:

Anna Dibalová rod. Svoradová, nar. 18.12.1963, Tuhár :

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m ²	Celková výmera m ²
952	349	Orná pôda	1 / 4	247,8	991
951	348/2	Orná pôda	1 / 12	86	1032

Václav Svorad, rod. Svorad, nar.11.08.1957, Tuhár :

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m ²	Celková výmera m ²
951	348/2	Orná pôda	1 / 12	86	1032

Andrej Svorad, rod. Svorad, nar.16.9.1983, Divín

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m ²	Celková výmera m ²
951	348/2	Orná pôda	1 / 12	86	1032

Mgr. Anna Žilková, rod. Banašová, nar. 06.11.1962, Divín

LV číslo	Parcela E	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
952	KN				
952	349	Orná pôda	1 / 12	82,6	991
951	348/2	Orná pôda	1 / 12	86	1032

Gabriela Kiapešová rod. Banašová, nar. 1.12.1974, Tuhár

LV číslo	Parcela E	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
952	KN				
952	349	Orná pôda	1 / 12	82,6	991
951	348/2	Orná pôda	1 / 12	86	1032

Jozef Aláč rod. Aláč, nar.20.11.1948, Zvolen

LV číslo	Parcela E	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
952	KN				
952	349	Orná pôda	1 / 24	41,3	991
951	348/2	Orná pôda	1 / 24	43	1032

Marta Strmeňová, rod Aláčová, nar. 08.02.1951, Tomášovce

LV číslo	Parcela E	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
952	KN				
952	349	Orná pôda	1 / 24	41,3	991
951	348/2	Orná pôda	1 / 24	43	1032

II. Určuje

kúpnu cenu za odkupované pozemky, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy takto:

Anna Dibalová, rod. Svoradová v sume 167,- eur
Václav Svorad, rod. Svorad v sume 43,- eur
Andrej Svorad, rod. Svorad v sume 43,- eur
Mgr. Anna Žilková, rod. Banašová v sume 84,25 eur
Gabriela Kiapešová, rod. Banašová v sume 84,25 eur
Jozef Aláč, rod. Aláč v sume 42,15 eur
Marta Strmeňová, rod. Aláčová v sume 42,15 eur

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5-Schvaľovanie záverečného účtu obce Tuhár za rok 2019

Starosta: predložil záverečný účet obce Tuhár za rok 2019. Záverečný účet bude po schválení zverejnený na stránke obce. Poslanci OZ nemali výhrady k záverečnému účtu.

Uznesením č.41/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Schvaľuje

Záverečný účet obce Tuhár za rok 2019

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 – Schvaľovanie výšky spolufinancovania na projekt Rekonštrukcia kotolne a vykurovania požiarnej zbrojnice a polyfunkčnej budovy v obci Tuhár – doplnenie žiadosti o NFP – kód žiadosti NFP310010AHY7

Uznesením č.42/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Schvaľuje

Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu s názvom „ Rekonštrukcia kotolne a vykurovania Požiarnej zbrojnice a Polyfunkčnej budovy v obci Tuhár“ vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov projektu, t.j. 2.093,91 EUR .

Toto uznesenie nadväzuje a dopĺňa uznesenie č. 91/2019 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 12.11.2019

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7 – Informácie o zrušení dotácie z VÚC

Starosta: informoval poslancov OZ, že vzhľadom na koronavírus boli zrušené schválené dotácie, ktoré boli plánované do konca augusta 2020. Tohto roku nebude občianske združenie Pre rozvoj obce Tuhár organizovať folklórne popoludnie, keďže malo byť koncom augusta 2020. Obec má schválené finančné prostriedky na október 2020, kde máme usporiadať akciu pod názvom „Učime si našich starých rodičov v Tuhári“. Na túto akciu máme schválenú sumu 1 000,- z BBSK na základe podanej žiadosti o dotáciu v roku 2019. Povinné minimálne spolufinancovanie je vo výške 10% so schválenej sumy. Poslanci majú navrhnúť program a termín. Akcia sa nebude konať, ak to bude zakazovať Vláda SR svojimi nariadeniami a zákazmi. **Václav Svorad**- zavolať Temperament Cimbal Orchestra s Jožkom Martinským – našim rodákom, Martina Kopera a dôchodcov s Jednoty dôchodcov Divín – súbor. Termín by mohol byť 10.10.2020 alebo 17.10.2020.

Uznesením č.43/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Berie na vedomie

- **Prípravu na akciu v októbri 2020** - „Učime si našich starých rodičov v Tuhári“

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8 – Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004

Starosta –podal Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 k 30.aprílu 2020 za rok 2019. Poslanci môžu kedykoľvek skontrolovať a nahliadnuť do tohto oznámenia.

Uznesením č.44/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Berie na vedomie

- Podané Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 starostom obce za rok 2019
- Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené



.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.9 –Schvaľovanie predaja pozemku obce parcela č. 2991/4 – zastavaná plocha a nádvorie podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Starosta predložil poslancom OZ v Tuhári na schvaľovanie predaj pozemku obce v Tuhári, par. č. 2991/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m². Nachádza sa pri rodinnom dome p. Oľgy Aláčovej, konkrétne pod budovou garáže a dvora. Stavba bola postavená v rokoch 1990 – 1993. P. Aláčová navrhuje cenu takú, akou mi kupujeme od nej inú parcelu v obci a to 0,50 eur /m² čo je suma 14,- eur.

Predaj majetku obce bude prebiehať podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Zámer predaja bol zverejnený na úradnej tabuli obce na dobu viac ako 15 dní pred konaním tohto zasadnutia OZ. Obec tento pozemok využívať nevie, nakoľko sa nachádza v oplotenom priestore pri rodinnom dome a mimo miestnej komunikácie.

Náklady na prevod pozemku vo vlastníctve obce, ktorý bude po schválení OZ na predaj bude znášať nadobúdateľ.

Uznesením č.45/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

I. s c h v a ľ u j e

podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár predáva pozemok vo výlučnom vlastníctve za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pani Oľgy Aláčovej rod. Čemanová, nar. 08.01.1951, Tuhár 102, 985 12 parc. C-KN č. 2991/4 o výmere 28 m² – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na LV č. 321, k.ú. Tuhár, v podiele 1/1

II. Určuje

kúpnu cenu za odpredávané pozemky, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy na 0,50eur/m² čo je za celú parcelu 14,- eur.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.10 – Podnet starostu, poslancov a diskusia

Starosta informoval poslancov OZ o:
Projekte Tuhár Vodovod – zmluva o NFP je podpísaná, zverejnená. Momentálne je na kontrole verejné obstarávanie, po ukončení kontroly a kladnom stanovisku sa odovzdá stavenisko. Následne sa začnú práce na diele.

Žiadosti na BBSK – list č. 112/2020 zo dňa 13.5.2020 – žiadosť o vodovodné dopravné značenie na cestách do Tuhára zo Starej Haliče a z Divína, častejšie kosenie a čistenie krov v neprehľadných zákutách.

Uznesením č.46/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.5.2020

Berie na vedomie

- Informácie podané starostom obce

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 27.5.2020

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Anna Čemanová
overovateľ

Václav Svorad
overovateľ

Peter Čeman
Starosta obce