

*Zápisnica a uznesenia
z 15. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 20. júla 2021*

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ : Miroslav Čeman
Václav Svorad
Anna Čemanová
Juraj Haško
Marián Haško

Kontrolórka obce: JUDr., Mgr. Erika Kajbová – ospravedlnená

Neprítomný poslanci:

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie a schvaľovanie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Príprava 11. ročníka folklórneho popoludnia a Dni obce Tuhár v spolupráci s občianskym združením Pre rozvoj obce Tuhár / navrhovaný termín 21.8.2021/
6. Podnety starostu, poslancov a diskusia
7. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 5 poslanci OZ z celkového počtu 5.

Oboznámil prítomných s programom a navrhol odsúhlasiť program s doplnením o body programu :

Bod 5 – Schvaľovanie krátkodobého úveru na projekt “ Rekonštrukcia námestia a vybudovanie chodníka v obci Tuhár „, časť námestie

Bod 6 – Schvaľovanie kúpy pozemkov pri budove kultúrneho domu a pod miestnou komunikáciou od p. Márii Klimentovej

Bod 7 – Schvaľovanie zámeru nadobudnutia budovy bývalej horárne v k.ú. Tuhár – Sadľané s príľahlým pozemkom od Lesov SR

Bod 8 – Predloženie správ o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu obce Tuhár za 1. a 2. štvrťrok 2021

Bod 9 – Schvaľovanie zrušenia Zásad pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Tuhár a zároveň prijatie nových od 1. augusta 2021

Uznesením č.125/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- program zastupiteľstva s doplnením o body programu:

Bod 5 – Schvaľovanie krátkodobého úveru na projekt “ Rekonštrukcia námestia a vybudovanie chodníka v obci Tuhár „, časť námestie

Bod 6 – Schvaľovanie kúpy pozemkov pri budove kultúrneho domu a pod miestnou komunikáciou od p. Márii Klimentovej

Bod 7 – Schvaľovanie zámeru nadobudnutia budovy bývalej horárne v k.ú. Tuhár – Sadľané s príľahlým

- pozemkom od Lesov SR
- Bod 8 – Predloženie správ o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu obce Tuhár za 1. a 2. štvrtrok 2021
- Bod 9 – Schvaľovanie zrušenia Zásad pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Tuhár a zároveň prijatie nových od 1. augusta 2021

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Václav Svorad a Miroslav Čeman

Uznesením č.126/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Berie na vedomie

- overovateľov zápisnice poslancov: Václav Svorad a Miroslav Čeman

- **Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich**

- *Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac*

- *za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)*

- *proti: 0*

- *zdržal sa: 0*

- *neprítomní: 0 (..)*

- **Uznesenie bolo schválené.**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia sú splnené a bez výhrad.

Uznesením č.127/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Príprava 11. ročníka folklórneho popoludnia a Dni obce Tuhár v spolupráci s občianskym združením Pre rozvoj obce Tuhár / navrhovaný termín 21.8.2021/

Starosta predložil poslancom OZ návrh na spoluorganizovanie akcie s občianskym združením Pre rozvoj obce Tuhár a zároveň so spolufinancovaním. Akcia sa bude konať 21.8.2021 v sobotu. Po dohode s poslancami sa uskutoční v areály kultúrneho domu v Tuhári. Pozvaní budú zábavno-hudobná skupina Traky / hradená s finančných prostriedkov OZ Pre rozvoj obce Tuhár/, ľudový rozprávači Kmotrovci, hudobno-spevácka skupina Haličan, pódium je zabezpečené z Haliče od p. Pročka, ozvučovača akcie zabezpečí starosta. Občerstvenie bude kapustnica 1 kotol, ktoré zabezpečí poslanec Svorad, 1 kotol poľovnícky guľáš – zabezpečia poľovníci. Je potrebné osloviť a zabezpečiť nejakých stankárov s občerstvením langošov, občerstvenie nápoje, program pre deti. Do programu oslovíme dôchodcov s klubu dôchodcov v Divíne a ak bude záujem, môže sa zahrať futbal na multifunkčnom ihrisku v Tuhári.

Začiatok akcie bude cca 15,00 hod. Plagáty zabezpečí starosta.

Na akcii bude spropagovaný zájazd do Banskej Bystrice na akciu Deň kroja 2021, kde budú vyhlásené výsledky súťaže Dedina roka 2021, na ktorej sa zúčastnila aj naša obec. Poslanci súhlasia návrhom starostu a tiež s rezervovaním 15 miest pre dôchodcov z Klubu dôchodcov Divín ako poďakovanie za vystúpenie na Folklórnom popoludní v Tuhári.

Poslanci a starosta sa ešte stretnú 17.augusta 2021 aby doriešili akciu folklórne popoludnie v Tuhári.

Miroslav Čeman - skúsiť osloviť okolité obce, či by neprišli hrať na multifunkčné ihrisko futbal v deň akcie.

Uznesením č. 128/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- **Spoluorganizovanie akcia 11.ročník Folklórneho popoludnia a Dni obce Tuhár s občianskym združením Pre rozvoj obce Tuhár a spolufinancovanie tejto akcie**
- **Organizovanie zájazdu na Deň kroja 2021 dňa 1.septembra 2021 do Banskej Bystrice**

Berie na vedomie

- **Program a rozdelenie úloh**

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,
proti: 0*

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5 - Schvaľovanie krátkodobého úveru na projekt " Rekonštrukcia námestia a vybudovanie chodníka v obci Tuhár „ časť námestie

Starosta požiadal poslancov OZ o schválenie uznesenia, kde je potrebné zabezpečiť prefinancovanie projektu formou krátkodobého úver prostredníctvom banky, keďže obec Tuhár nedisponuje dostatočným množstvom finančných prostriedkov vo výške 38 800,-eur. Úroky sa pohybujú na úrovni 0,8 % ročne

z použitého úveru, čo znamená pri našej realizácii projektu mesačne úrok vo výške cca 30,- eur na dobu, kým PPA nepreplatí žiadosť o platbu (3-6 mesiacov). Rekonštrukcia námestia sa bude realizovať v priebehu mesiacov august až október 2021 ako druhá časť projektu. Na rekonštrukciu sme čakali z dôvodu výstavby verejného vodovodu v obci a posledný termín na podanie žiadosti o platbu je 4 roky od podpísania zmluvy o NFP, čo je február 2022.

Starosta zabezpečil dve ponuky na prefinancovanie od Prima Banka Slovensko a SZRB. Výhodnejšia ponuka je od Prima Banky Slovensko a odporúča ju schváliť

Uznesením č.129/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- Prijatie Municpálneho úveru – Eurofondy pre obec Tuhár vo výške 38 800,- eur od Prima Banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951, za účelom prefinancovania projektu „ **Oprava námestia a vybudovanie chodníka v obci Tuhár** „ na základe predloženej ponuky pre obec Tuhár a podpísanej Zmluvy o poskytnutí NFP č. 072BB130090 s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, IČO: 30 794 323
- použitie prostriedkov z rezervného fondu obce v roku 2021 na kapitálový výdavok – spolufinancovanie projektu „ Oprava námestia a vybudovanie chodníka v obci Tuhár“ v sume 3 200,00

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško , Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 - Schvaľovanie kúpy pozemkov pri budove kultúrneho domu a pod miestnou komunikáciou od p. Márii Klimentovej, rod. Aláčovej

Starosta preložil návrh na kúpu pozemkov od p. Márii Klimentovej rod. Aláčovej, Tuhár 119. Jedná sa o pozemky, ktoré nadväzujú na pozemky za kultúrnym domom a za bývalou školou – pozemky CKN č. 125 – záhrada o výmere 1313 m², parcela č.950/1 – zastavané plochy o výmere 33m² parcela č.950/2 – zastavané plochy o výmere 16,67 m², a pozemok – cesta ,EKN parcela 1274/1 – orná pôda o výmere 13 m². Po oslovení vlastníčky, bola z jej strany navrhnutá cena 0,30 eur/m² vzhľadom na to, v akom stave sa pozemok nachádza a v akom teréne sa nachádza.

Obec by na tomto pozemku mohla vytvoriť po nadobudnutí obecnú záhradu s ovocnými stromami, prípadne umiestniť včelstvo.

Uznesením č.130/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

I. s c h v a ľ u j e

a/ podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky pod stavbami miestnou komunikáciou a záhradu s prislúchajúcou časťou cesty nadväzujúcu na pozemky kupujúceho - obce :

- **parcela registra „C KN“, na LV č. 131 k.ú. Tuhár:** parc. č. 125 o výmere 1313 m²- záhrada v podiele 1/1
- **parcela registra „C KN “ , na LV č. 131 k.ú. Tuhár:** parc. č.950/1 o výmere 66 m²- zastavaná plocha a nádvorie v podiele ½ čo je 33 m²

- **parcels registra „C KN“, na LV č. 131 k.ú. Tuhár:** parc. č. 950/2 o výmere 50 m²- zastavaná plocha a nádvorie v podiele 1/3 čo je 16,67 m²
- **parcels registra „E KN“, na LV č. 907 k.ú. Tuhár:** parc. č. 1274/1 o výmere 13 m²- orná pôda v podiele 1/1

b/ od predávajúcej

1. Mária Klimentová , rod. Aláčová, nar. 29.12.1941, r.č.416229/087, bytom Tuhár č. 119, PSČ 985 12, SR

II. u r č u j e

kúpnu cenu za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy v sume 0,30 Eur/m² s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností hradí kupujúci

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško , Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7 - Schvaľovanie zámeru nadobudnutia budovy bývalej horárne v k.ú. Tuhár – Sadľané s príľahlým pozemkom od Lesov SR

Starosta preložil zámer nadobudnutia alebo dlhodobého prenájmu budovy bývalej horárne v k.ú. Tuhár – Sadľané, súpisné č. 211 na parcele C KN 769/5, pozemok C KN 769/5 o výmere 117 m² – zastavaná plocha a nádvorie a príľahlý pozemok na parcele 769/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 627 m², od Lesov SR- štátny podnik, IČO: 36038351, ako správca vlastníka SR.

Obec má zámer po nadobudnutí vlastníctva, túto historickú kamennú budovu prostredníctvom externých finančných zdrojov zrekonštruovať a poskytovať ju ako útlňu. Budova je havarijnom stave, momentálne sa vôbec nedá využívať.

Po schválení zámeru obecným zastupiteľstvom, obec Tuhár napíše žiadosť o odpredaj alebo dlhodobý prenájom budovy s príľahlým pozemkom a bude čakať na odpoveď. Pravdepodobne Lesy SR urobia na túto budovu znalecký posudok a verejnou obchodnou súťažou ju budú ponúkať na predaj, prípadne ponúknu nájomnú zmluvu.

Uznesením č.131/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- zámer obce Tuhár o dlhodobý prenájom alebo nadobudnutie robotníckej budovy v k.ú. Tuhár, obec Tuhár, súpisné číslo 211, na parcele C KN 769/5, pozemok C KN 769/5 o výmere 117 m² – zastavaná plocha a nádvorie a príľahlý pozemok na parcele 769/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 627 m², od Lesov SR- štátny podnik, IČO: 36038351, ako správca vlastníka SR

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško , Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8 - Predloženie správ o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu obce Tuhár za 1. a 2. štvrťrok 2021

Starosta predložil Správy o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu obce Tuhár za 1. a 2. štvrťrok 2021, ktoré pripravila administratívna pracovníčka obce. Mgr. Tušimová. S poslancami si preštudovali čerpanie a navrhujú zvýšiť čerpanie, nakoľko je dostatok finančných prostriedkov na účte určených na tento účel.

Uznesením č.132/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Berie na vedomie

- Správy o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu obce Tuhár za 1. a 2. štvrťrok 2021

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.9 - Schvaľovanie zrušenia Zásad pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Tuhár a zároveň prijatie nových od 1. augusta 2021

Starosta predložil poslancom OZ Zásady pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Tuhár platné k dnešnému dátumu. Tak ako sa v predchádzajúcom bode dohodli o zmene, tak spoločne navrhujú zrušiť doteraz platné Zásady a prijať nové, kde budú zvýšené:

- Príspevok na stravovanie na stravný lístok na 0,60 eur/1 stravný lístok
- Príspevok na regeneráciu pracovnej sily ročne na 20,-eur/zamestnanec (podľa úväzku)
- Príspevok k Vianociam na 20,-eur (príspevok resp. poukážku, šek)

Zmení sa predkladanie správy o čerpaní sociálneho fondu na 1 krát ročne a to do konca februára daného roka za rok spätne.

Nové zásady budú účinné od 1.augusta 2021

Uznesením č.133/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- **Zásady pre tvorbu sociálneho fondu a pre použitie finančných prostriedkov zo sociálneho fondu pre zamestnancov obce Tuhár**

- **Účinnosť nových zásad bude 1. augusta 2021**

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.10 – Podnety starostu, poslancov a diskusia.

Podnet poslanca Václava Svorada – nakoľko sa od januára 2021 nepodarilo získať finančné prostriedky z iných zdrojov na kúpu defibrilátora, navrhuje, aby obec vyčlenila finančné prostriedky zo svojho rozpočtu maximálne do výšky 2 000,- eur. Umiestnený by mohol byť na budove obecného úradu Tuhár pred poštou.

Podnet starostu – navrhuje pokračovať v úprave schodov v cintoríne pod domom smútku, tak aby boli rovnaké ako schody do novej časti cintorína, prípadne čo najpodobnejšie. Zabezpečí predbežnú cenovú ponuku a následne sa s poslancami dohodne, či na to finančné prostriedky vyčleníme.

Uznesením č.134/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.7.2021

Schvaľuje

- **Nákupu defibrilátora pre obec Tuhár v maximálnej sume 2000,- eur**
- **Zámer pokračovania v úprave schodov v cintoríne po predložení predpokladaných nákladov**

Hlasovanie poslancov: 5 prítomných poslancov z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 5 (Miroslav Čeman, Anna Čemanová, Václav Svorad, Juraj Haško, Marian Haško,)
proti: 0*

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 (..)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.11 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 28.7.2021
Zapísal: Bc. Peter Čeman

Václav Svorad
overovateľ

Miroslav Čeman
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce