

***Zápisnica a uznesenia
z 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 27. novembra 2024***

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Anna Čemanová
Marian Haško od 6.bodu
Ján Hrnčiar
Ján Poničan
Juraj Haško

Kontrolórka obce: JUDr., Mgr. Erika Kajbová - ospravedlnená

Neprítomní poslanci:

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

- 1. Otvorenie a schvaľovanie programu*
- 2. Určenie overovateľov zápisnice*
- 3. Kontrola uznesení*
- 4. Schvaľovanie Zámeru zámeny pozemkov obce Tuhár, za pozemky vo vlastníctve Vladimíra Piara, Tuhár 4, podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona 138/1991 o majetku obcí (pri dome č. 168 v Tuhári)*
- 5. Schvaľovanie Dodatku č.1 k VZN č.1/2024 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár*
- 6. Schvaľovanie Rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027*
- 7. Schvaľovanie úpravy rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.4/2024 k 27.11.2024*
- 8. Schvaľovanie Dodatku č.1 k VZN č.1/2021 o nakladaní s KO a DSO na území obce Tuhár*
- 9. Príprava akcie „Vianočný večierok s Mikulášom,, 14.12.2024*
- 10. Podnety starostu, poslancov a diskusia*
- 11. Záver*

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom a opýtal sa, či niekto navrhuje doplniť program rokovania.

Uznesením č.52/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Program zastupiteľstva s doplnením o body:

- Zaradenie PC do majetku obce (darované od MFSR)
- Návrh na schválenie mimoriadnych odmien poslancom OZ v Tuhári
- Určenie komisie na vyradenie a inventarizáciu majetku obce

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško)*

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 (Marian Haško)
Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Ján Poničan a Ján Hrnčiar

Uznesením č. 53/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Určuje

Overovateľov zápisnice poslancov: Ján Hrnčiar a Ján Poničan

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško)*

*proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 (Marian Haško,)*
Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.
Uznesenia boli splnené.

Uznesením č.54/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan , Juraj Haško , Ján Hrnčiar)*

*proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 (Marian Haško,)*
Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Schvaľovanie Zámeru zámeny pozemkov obce Tuhár, za pozemky vo vlastníctve Vladimíra Piara, Tuhár 4, podľa § 9a ods.15 písm. f) zákona 138/1991 o majetku obcí (pri dome č. 168 v Tuhári)

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva zámer zámeny pozemkov s občanom obce a vlastníkom pozemkov Vladimírom Piarom. Jedná sa o zámenu pozemkov, ktoré boli zamerané geometrickým plánom a zistilo sa, že obidve strany majú nevyriešené majetkové vzťahy k pozemkom. Obec nemá vo vlastníctve pozemok pod miestnou komunikáciou a Vladimír Piar má pozemok obce v areály jeho RD. Starosta na mapke ukázal skutkový stav, ktorý je potrebné

zosúladiť s užívaním a s katastrom nehnuteľností. Preto navrhuje v súlade s § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa prijatých Zásad hospodárenia s majetkom obce Tuhár schváliť Zámer zámeny pozemkov obce Tuhár.

Uznesením č. 55/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

A/ Prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Tuhár, a to:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Tuhár, obec Tuhár, vedený Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – pozemky zapísané na LV č. 321 parcela registra „C“ KN č.255/99 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 144 m² v podiele 1/1.

B/ schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 15 pís. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer prevodu/zámeny nehnuteľného majetku **vo vlastníctve obce Tuhár**, nachádzajúci sa v k. ú. Tuhár, obec Tuhár, okres Lučenec, konkrétne:

- pozemok – parc. č. 255/99, registra C, o výmere 144 m², druh zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 321, podiel 1/1

Budúcim nadobúdateľom predmetnej parcely má byť a zároveň zamieňajúcim za:

- pozemok – parc. č. 255/96, registra C, o výmere 65 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 1082, podiel 1/1
- pozemok – parc. č. 255/14, registra C, o výmere 189 m², zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 1082, podiel 1/1
- pozemok – parc. č. 1261, registra E, o výmere 9,67 m², orná pôda, LV č. 1016, podiel 1/9 z 87m²
- pozemok – parc. č. 1271/1, registra E, o výmere 7 m², orná pôda, LV č. 1017, podiel 1/9 z 63 m²
- pozemok – parc. č. 1266, registra E, o výmere 24 m², orná pôda, LV č. 783, podiel 1/3 z 72 m²
- pozemok – parc. č. 1137, registra E, o výmere 0,42 m², orná pôda, LV č. 971, podiel 1/24 z 10 m²

je Vladimír Piar, Tuhár 4, 985 12 Tuhár, nar.:, r.č.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa §9a ods.15 písm f.), je skutočnosť, že podľa Zásad hospodárenia s majetkom obce Čl.4 bod B. Prevody vlastníctva obecného majetku bod 10 písm. f) a bodu 11 a), b) a h)

- sú horeuvedené pozemky vo vlastníctve Vladimíra Piara a sú súčasťou miestnych komunikácií a obec si majetkovo vysporiadava a zosúladuje skutkový stav v teréne. Miestne komunikácie (2991/1, 380/38 a 255/98) obec získala Protokolom o prechode vlastníctva nehnuteľností z vlastníctva SR zo dňa 17.06.1991. Veľkosť pozemkov, vo vlastníctve Vladimíra Piara je spolu 295,09 m².
- je horeuvedený pozemok vo vlastníctve obce Tuhár, obcou nie je využívaný a nachádza sa v areály domu č. 168 vo vlastníctve Vladimíra Piara. Pozemok dlhodobo užíva a stará sa oň. Veľkosť pozemku obce má výmeru 144 m², čo je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce.

Zámer prevodu/zámeny majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa zverejnený:
Na úradnej tabuli obce Tuhár odo dňa 29.11.2024
Na internetovej stránke www.tuhar.sk odo dňa 29.11.2024

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar Juraj Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5- Schvaľovanie Dodatku č.1 k VZN č.1/2024 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár

Starosta informoval poslancov OZ, že na návrh na pripomienkovanie k Dodatku č.1 k VZN č.1/2024 nikto nepodal pripomienky. Bol zverejnený od 4.11.2024 na úradnej tabuli a web stránke obce Tuhár. Zvesený bol 27.11.2024, v deň konania zastupiteľstva. V dodatku č.1 sa mení §26 Sadzba poplatku pôvodného VZN (zvýšenie sadzby poplatku za nevážený množstvový zber KO a DSO o 1 cent na liter, z pôvodných 0,06 eur/lit na navrhovaných 0,07 eur/lit). Zvýšenie je navrhnuté z dôvodu zvýšenia ceny za skládkovanie , zvýšenie ceny za manipuláciu a zvýšenie DPH. Dodatok bude účinný od 1.1.2025. Ostatné sadzby z nehnuteľností a psa sa nemenia, a ani iné body VZN č.1/2024.

Uznesením č. 56/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Dodatok č.1 k VZN č.1/2024 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 - Schvaľovanie Rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026 - 2027

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že od 20.11.2024 bol Návrh rozpočtu na rok 2025 vyvesený na úradnej tabuli obce a na webe obce Tuhár. Pripomienky k tomuto návrhu neboli doručené. Navrhuje, aby poslanci hlasovali o schválení rozpočtu v predloženom znení. Následne bude rozpočet zverejnený a platný od 1.1.2025

Uznesením č. 57/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

v súlade s § 11 odst.4 písm. b/ zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 10 a 14 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

I. berie na vedomie :

a/ rozpočet na roky 2026 – 2027

II. schvaľuje :

a/ rozpočet obce na rok 2025

Rozpočet obce	Príjmy	Výdavky	Prebytok/schodok rozpočtu
Bežný rozpočet	204 881,00	204 881,00	0,00
Kapitálový rozpočet	1 057 804,66	1 737 683,18	- 679 878,52
Rozpočet príjmov a výdavkov spolu	1 262 685,66	1 942 564,18	- 679 878,52
Finančné operácie	690 717,50	10 838,98	+ 679 878,52
Rozpočet	1 953 403,16	1 953 403,16	0,00

Celkový rozpočet je zostavený ako vyrovnaný s tým, že schodok kapitálového rozpočtu je krytý v plnej výške prebytkom finančných operácií.

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7- Schvaľovanie úpravy rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.4/2024 k 27.11.2024

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Navrhované zmeny IV. úpravy rozpočtu na rok 2024, ktoré sú vypracované na základe skutkového stavu a nevyhnutných potrieb obce. Návrh IV. úpravy rozpočtu na rok 2024 aj so zmenami podľa jednotlivých položiek je súčasťou priloženého materiálu.

Po zrealizovaní navrhovaných rozpočtových opatrení bude rozpočet Obce Tuhár **prebytkový o účelovo určenú dotáciu, ktorá bude použitá v roku 2025 a o príjem z predaja prebytočného majetku obce.**

Uznesením č. 58/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 4/2024.

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 ()

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.8 - Schvaľovanie Dodatku č.1 k VZN č.1/2021 o nakladaní s KO a DSO na území obce Tuhár

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu návrh Dodatku č.1 k VZN č.1/2021 o nakladaní s KO a DSO na území obce Tuhár, kde sa §17 nahrádza novým textom, na základe zmeny zákona a povinností obce ohľadom triedeného zberu textilu a šatstva. Ostatné body VZN ostávajú nezmenené. Návrh na pripomienkovanie bol zverejnený na úradnej tabuli obce a web stránke obce od 4.11.2024 do 27.11.2024, kedy bolo zasadnutie obecného zastupiteľstva. Pripomienky k navrhovanému dodatku neboli doručené. Dodatok bude účinný od 1.1.2025

Uznesením č. 59/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Dodatok č.1 k VZN č.1/2021 o nakladaní s KO a DSO na území obce Tuhár.

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.9 Príprava akcie „Vianočný večierok s Mikulášom,, 14.12.2024

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o príprave akcie a návrhu programu. Starosta zabezpečil žiakov a učiteľa Súkromnej základnej umeleckej školy na vystúpenie s programom v sále kultúrneho domu. Poslanci navrhli osloviť Ľudvika Prochádzku s gitarou. Programom bude sprevádzať starosta, Mikuláš rozdá darčeky, ktoré si rodičia objednávajú vo výške 2 eur a obec prispeje do výšky 6 eur. Ostatné deti, ktoré nemajú z Tuhára rodičov alebo starých rodičov bude stáť balíček v plnej výške 6 eur. Pre deti bude zabezpečený čaj a detská diskotéka. Program bude aj pre rodičov a starých rodičov.

Bod č.10 - Návrh starostu obce na schválenie odmien poslancom OZ v Tuhári

Starosta navrhol mimoriadne odmeny pre poslancov obecného zastupiteľstva v Tuhári vo výške 75,- eur/brutto pre každého poslanca obecného zastupiteľstva v Tuhári. Poďakoval im za spoluprácu v roku 2024 a za podieľanie sa na akciách, ktoré obec organizovala alebo spoluorganizovala, tiež za účasť na nečakaných pracovných zasadnutiach. Rozpočet obce týmto návrhom nebude ukrátený, nakoľko tieto finančné prostriedky boli určené v rozpočte na rok 2024 avšak z dôvodu menšieho počtu zasadnutí sa nevyčerpali.

Uznesením č. 60/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Mimoriadne vyplatenie odmien poslancom obecného zastupiteľstva vo výške 75 eur/brutto každému poslancovi obecného zastupiteľstva v Tuhári.

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.11 Určenie hodnoty darovaných PC od MFSR

Starosta navrhol poslancom určiť hodnotu PC zostáv (notebook, klávesnica, myš, monitor, dokovacia stanica, nabíjačka a taška). Obec získala darovacou zmluvou od MFSR výpočtovú techniku v počte 4 ks a je potrebné určiť hodnotu na zaradenie do majetku. Starosta navrhuje na základe prieskumu cien na internete sumu 300,- eur/ PC zostava komplet.

Uznesením č. 61/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Schvaľuje

Určenie hodnoty PC zostáv (notebook, klávesnica, myš, monitor, dokovacia stanica, nabíjačka a taška) na zaradenie do majetku obce Tuhár na 300,- eur/PC zostava v počte 4ks.

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.12 Určenie komisie na vyradenie a inventarizáciu majetku obce

Starosta nariadil vykonať riadnu inventarizáciu na základe povinnosti vyplývajúcej z §6 ods.3 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a podľa Vnútného predpisu č. 3/2023 Smernica k inventarizácii majetku a záväzkov. Materiál je v prílohe. Určil Inventarizačnú komisiu, Vyrad'ovaciu komisiu a Likvidačnú komisiu. Administratívna pracovníčka Mgr. Tušimová pripravila podklady k 31.12.2024 na základe schváleného návrhu starostom obce.

Uznesením č. 62/2024 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 27.11.2024

Určuje

- Vykonať riadnu inventarizáciu majetku obce
- Inventarizačnú komisiu (Ján Poničan, Monika Tušimová, Karol Čeman, Ján Hrnčiar)
- Vyrad'ovaciu komisiu (Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Anna Čemanová)
- Likvidačnú komisiu (Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Anna Čemanová)

Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 5 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 0

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.13 - Podnety a starostu, poslancov a diskusia

Starosta informoval o:

- Zabezpečení krytiny a stavebného reziva na rekonštrukcia budovy obce – domu č.48
- Dodatočnom vyplatení finančných prostriedkov MFSR – podielové dane vo výške cca 1800,- eur
- Znaleckom posudku na chatku v Tuhárskej doline vo vlastníctve BBSK, ktorú má obec zámer zameniť za obecné pozemky pod cestou III. triedy v správe BBSK a potrebe vypracovania znaleckého posudku na obecné pozemky, ktoré by mali byť zamenené za chatku
- Podpísaní zmluvy o NFP s MIRRI SR na projekt Výstavba chodníka v obci Tuhár
- Podpísaní zmluvy s Kronsplan s.r.o. na spracovanie a odvoz objemného dreveného odpadu
- Kontrole z Okresného úradu Lučenec odbor životné prostredie, na podnet Juraja Kelementa, Tuhár
- Príprave žiadostí na BBSK – kultúrne podujatie na rok 2025

K bodu č. 14 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a hosťom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil

V Tuhári, 30.11.2024

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Ján Hrnčiar
overovateľ

Ján Poničan
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce