

***Zápisnica a uznesenia
z 21. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 25. júna 2025***

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Juraj Haško
Anna Čemanová
Marian Haško
Ján Hrnčiar

Kontrolórka obce:

Neprítomní poslanci: Ján Poničan - ospravedlnený

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

- 1. Otvorenie a schvaľovanie programu*
- 2. Určenie overovateľov zápisnice*
- 3. Kontrola uznesení*
- 4. Schvaľovanie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu*
- 5. Schvaľovanie Zámeru prevodu obecného majetku – RD č.48 s príslušenstvom*
- 6. Schvaľovanie Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v polyfunkčnej budove č. súp. 56 v obci Tuhár, uzatvorenej dňa 14.03.2012 -pošta*
- 7. Informácie o výzvach, dotáciách a realizovaných projektoch obcou Tuhár*
- 8. Podnety starostu, poslancov a diskusia*
- 9. Záver*

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniashopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom a opýtal sa, či niekto navrhuje doplniť program rokovania. Starosta navrhol doplniť program o body rokovania:

1. Schvaľovanie predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky na projekt „Útulňa Tuhár“
2. Správa auditora k Účtovnej závierke obce Tuhár k 31.12.2024 a Individuálna výročná správa Obce Tuhár za rok 2024
3. Schvaľovanie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 2/2025

Uznesením č.92/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Schvaľuje

Program zastupiteľstva s doplnením o body:

1. Schvaľovanie predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky na projekt „Útulňa Tuhár“

2. Správa auditora k Účtovnej závierke obce Tuhár k 31.12.2024 a Individuálna výročná správa Obce Tuhár za rok 2024
3. Schvaľovanie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 2/2025

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško ,Anna Čemanová, Marian Haško Ján Hrnčiar)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Juraj Haško a Anna Čemanová

Uznesením č. 93/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.5.2025

Určuje

Overovateľov zápisnice poslancov: Juraj Haško a Anna Čemanová

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marian Haško Ján Hrnčiar,)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenia boli splnené.

Uznesením č.94/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marian Haško, Ján Hrnčiar,)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Schvaľovanie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu

Mesto Lučenec nám poslalo Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu, kde požaduje doplatiť oprávnené výdavky na spoločný stavebný úrad vo výške 1,70 eur/obyvateľ.

Zároveň je v dodatku ukončenie súčasnej zmluvy a bude potrebné do konca roka schváliť novú zmluvu o spoločnom stavebnom úrade na základe zmien v novom stavebnom zákone.

Uznesením č.95/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Schvaľuje

A.1 vykonanie zmeny a ukončenie platnosti Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 2.9.2021 uzavretej za účelom zabezpečenia výkonu prenesených úloh štátnej správy, zverených obciam na úseku územného plánovania a stavebného poriadku vo forme uzavretia Dodatku č. 1

A.2 uzavretie Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 2.9.2021, v predkladanom znení.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z **5-tich**

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Juraj Haško, Marian Haško, Ján Hrnčiar,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5- Schvaľovanie Zámeru prevodu obecného majetku – RD č.48 s príslušenstvom

Starosta predložil poslancom na schválenie návrh na predaj majetku obce konkrétne rodinný dom č.48 s príslušenstvom a materiálom. Obec ho pred rokom nadobudla za účelom prebudovania na Ľudový dom - obecné múzeum, avšak získala nedostatok finančných prostriedkov na rekonštrukciu zo žiadosti o dotáciu. Ak by obec mala v krátkom čase vynakladať zvýšené finančné prostriedky na rekonštrukciu, mohli by byť ohrozené iné prebiehajúce projekty obce a ich spolufinancovanie. Navrhuje vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž a za minimálnu cenu stanoviť sumu, za ktorú ho obec odkúpila, zabezpečila geometrický plán, oplotila pozemok, postavila bránu a zabezpečila materiál na strechu (stavebné rezivo, škridle, oplechovanie, fólie, spojovací materiál) Obec tiež získala dotáciu na rekonštrukciu, ktorá však nepostačuje a v prípade predaja domu s príslušenstvom a príľahlým pozemkom, bude obec vracať dotáciu v plnej výške. Navrhuje, aby aj táto dotácia bola započítaná do ceny domu.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže boli prerokované a spoločne spracované s poslancami a starostu na tomto zasadnutí zastupiteľstva.

Uznesením č.96/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

A/ Prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Tuhár, nachádzajúcich sa v k. ú. Tuhrá, obec Tuhár, okres Lučenec, vedenom na LV 321, evidovanom Okresným úradom Lučenec, katastrálnym odborom, v podiele 1/1, konkrétne:

Pozemky:

registra C KN parc. č. 99/10 vo výmere 407 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

registra C KN parc. č. 99/1 vo výmere 97 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Stavba: Rodinný dom č. 48, na CKN parc. č. 99/1 s príslušenstvom (vodovodná prípojka bez šachty, oplatenie, dvojkrídlová brána, stavebné rezivo na strechu, nová strešná krytina, dažďové žľaby) v podiele 1/1

B/ s c h v a ľ u j e

a/ podľa § 9a ods. 1 písm. a, ods. 2/, 3/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer a obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve obce, zapísaných na LV č. 321 k.ú. Tuhár, v podiele 1/1 :

Pozemky:

registra C KN parc. č. 99/10 vo výmere 407 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
registra C KN parc. č. 99/1 vo výmere 97 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie

Stavba: Rodinný dom č. 48, na CKN parc. č. 99/1 s príslušenstvom (vodovodná prípojka bez šachty, oplatenie, dvojkrídlová brána, stavebné rezivo na strechu, nová strešná krytina, dažďové žľaby) v podiele 1/1

b/ vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže v znení, ktoré tvorí prílohu tohto uznesenia,

C. ž i a d a

starostu obce zverejniť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na úradnej tabuli obce, webovom sídle obce a informačnej tabuli s oznamom, že podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na webovom sídle obce Tuhár.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Juraj Haško, Ján Hrnčiar, Marián Haško,)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 - Schvaľovanie Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v polyfunkčnej budove č. súp. 56 v obci Tuhár, uzatvorenej dňa 14.03.2012 -pošta

Starosta oboznámil poslancov OZ, že Slovenská pošta a.s. požiadala o schválenie Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v polyfunkčnej budove č. súp. 56 v obci Tuhár, uzatvorenej dňa 14.03.2012. Predmetom je predĺženie nájmu na dobu neurčitú. Zmluvu si spoločne preštudovali a hlasovali o jej schválení.

Uznesením č.97/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v polyfunkčnej budove č. súp. 56 v obci Tuhár, uzatvorenej dňa 14.03.2012 medzi Obcou Tuhár a Slovenská pošta, a.s.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Juraj Haško , Ján Hrnčiar, Marián Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.7 -Schvaľovanie predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky na projekt „Útulňa Tuhár“

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh na schválenie podania žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky na projekt „Útulňa Tuhár“ na základe výzvy : MINCRŠ-OPCR-01025 a jeho realizáciu projektu. Projekt bol spracovaný, boli ohlásené stavebnému úradu udržiavacie práce a spĺňame podmienky výzvy. V prípade úspešnosti bude potrebné spolufinancovanie min 10 % z celkových oprávnených výdavkov poskytnutých finančných prostriedkov, čo je v našom prípade 6 862,35 eur. Žiadosť o poskytnutie dotácie starosta spracuje sám, nebudú vynaložené výdavky z rozpočtu obce. Jedná sa budove vo vlastníctve obce v Tuhárskej doline, súpisné číslo 224.

Uznesením č. 98/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Schvaľuje

A/ predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku na rozvoj cestovného ruchu z rozpočtovej kapitoly Ministerstva cestovného ruchu a športu Slovenskej republiky na projekt „Útulňa Tuhár“ na základe výzvy : MINCRŠ-OPCR-01025 a jeho realizáciu projektu

B/ výšku spolufinancovania projektu „Útulňa Tuhár“ vo výške min. 10% z celkových oprávnených výdavkov poskytnutých finančných prostriedkov, čo je 6 862,35 eur

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Juraj Haško, Ján Hrnčiar, Marián Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8- Správa audítora k Účtovnej závierke obce Tuhár k 31.12.2024 a Individuálna výročná správa Obce Tuhár za rok 2024

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva Správu nezávislého audítora k Účtovnej závierke k 31.12.2024. V závere auditu zo dňa 12.06.2025 sa konštatuje, že „ Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.“

Audit vykonala firma D.E.A. AUDIT s.r.o., Lučenec, s ktorou má obec Tuhár zmluvu.

Uznesením č. 99/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Berie na vedomie

Správu nezávislého audítora štatutárnemu zástupcovi a obecnému zastupiteľstvu obce Tuhár zo dňa 12.06.2025 k Účtovnej závierke k 31.12.2024

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ, t.j. 3 a viac za: 4 (Anna Čemanová, Juraj Haško, Ján Hrnčiar, Marián Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Poničan)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.9 - Schvaľovanie Zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 2/2025

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva Rozpočtové opatrenie č.02/2025 k 23.05.2025 v súlade s ustanovením § 14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.

Navrhované zmeny II. úpravy rozpočtu na rok 2025 sú vypracované na základe skutkového stavu a nevyhnutných potrieb obce. Návrh II. úpravy rozpočtu na rok 2025 aj so zmenami podľa jednotlivých položiek je súčasťou priloženého materiálu.

Po zrealizovaní navrhovaných rozpočtových opatrení bude celkový rozpočet Obce Tuhár **vyrovnaný**.

Uznesením č. 100/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.6.2025

Schvaľuje

- a) **použitie** fondu hospodárenia vo výške **3 835,19 Eur** na kapitálové výdavky na projektovú dokumentáciu pre stavbu „Rekonštrukcia objektu materskej a základnej školy na nájomné bývanie v obci Tuhár“
- b) **použitie** fondu hospodárenia vo výške **31 129,20 Eur** na kapitálové výdavky na projektovú dokumentáciu (10 209,00 €) a spolufinancovanie projektu „Turisticko-informačné centrum v Tuhári“ (20 920,20 €)
- c) **použitie** fondu hospodárenia vo výške **13 640,21 Eur** na splátku úveru zo ŠFRB na projekt „Rekonštrukcia objektu materskej a základnej školy na nájomné bývanie v obci Tuhár“
- d) **zmenu rozpočtu** rozpočtovým opatrením č. 2/2025 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa predloženého návrhu:

	Rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	Rozpočet po 2. zmene rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné príjmy	204 881,00	2 132,68	207 013,68
Kapitálové príjmy	1 057 804,66	0	1 057 804,66
Finančné operácie príjmové	690 717,50	48 604,60	739 322,10

Príjmy spolu	1 953 403,16	50 737,28	2 004 140,44
---------------------	---------------------	------------------	---------------------

	Rozpočet na rok 2025 v €	Návrh na 2. zmenu rozpočtu na rok 2025 v €	Rozpočet po 2. zmene rozpočtu na rok 2025 v €
Bežné výdavky	204 881,00	2 132,68	207 013,68
Kapitálové výdavky	1 737 683,18	34 964,39	1 772 647,57
Finančné operácie výdavkové	10 838,98	13 640,21	24 479,19
Výdavky spolu	1 953 403,16	50 737,28	2 004 140,44

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov OZ, t.j. 3 a viac
za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Marián Haško,)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Juraj Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.10 – Informácie o výzvach, dotáciách a realizovaných projektoch obcou Tuhár

- MFSR – schválenie dotácie pre Obec Tuhár v programe P2 Dotácia na individuálne potreby obcí 2025 vo výške 9 678 eur na projekt „Rekonštrukcia stropu v sále KD Tuhár“
- Údržba multifunkčného ihriska – obci bola doručená ponuka na údržbu multifunkčného ihriska a urobená obhliadka. Cenová ponuka za údržbu je 970,47 eur. Starosta prehodnotí ponuku, to čo vieme urobiť svojpomocne, to urobíme a ostatné práce by bolo uhradené firme.
- Obec získala na základe žiadosti Malotraktor s pluhom a posýpačom značky TORO (traktorová kosačka na chodníky) od MFSR, ktorý je už vyradený a nepotrebný. Obec ho získala bezodplatne, darom. Stroj je funkčný a nepotrebuje žiadne investície.
- Obec Tuhár mala kontrolu čerpania, použitia a dokladovania dotácie z BBSK. Kontrola nenašla pochybenie a dotácia bola použitá v súlade z výzvou o poskytnutie.
- Obec podpísala Mandátnu zmluvu s firmou Smartim Projekty s.r.o. Lučenec predmetom ktorej je poradenstvo, konzultačné služby v oblasti projektového riadenia – príprava ŽoNFP Turisticko-informačné centrum, služby riadenia v počiatočnej fáze projektu, poradenstvo pri implementácii projektu. V prípade úspešnosti projektu budú výdavky oprávnené a budú preplatené obci. Žiadosť budeme podávať cca do konca septembra 2025.
- Obec dostala ponuku na jednoduchú aplikáciu pre kontrolu vývozov odpadov občanmi prostredníctvom odkazu na webovej stránke obce Tuhár. Mesačne by bol poplatok 15 eur, čo by muselo byť započítané do poplatkov občanov za vývoz KO. Starosta si myslí, že nie je potrebné platiť za niečo, čo nepotrebujeme, s čím sa stotožnili aj poslanci OZ. Bola tiež odprezentovaná aplikácia a systém nahrávania a pozerania údajov o vývozech.

Bod č.10 - Podnety starostu, poslancov a diskusia

- Neboli

K bodu č. 11– Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a hosťom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil

V Tuhári, 25.6.2025

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Juraj Haško
overovateľ

Anna Čemanová
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce