

*Zápisnica a uznesenia
z 11. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 26. januára 2021*

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Miroslav Čeman
Václav Svorad
Anna Čemanová
Juraj Haško

Kontrolórka obce: Mgr. et. Mgr. Erika Kajbová – neprítomná

Neprítomný poslanci: Marian Haško - ospravedlnený

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

1. Otvorenie a schvaľovanie programu
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Schvaľovanie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu
5. Schvaľovanie podania žiadosti o dotáciu na Envirofond – Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy – III. Etapa
6. Informácie o projekte Tuhár vodovod
7. Informácie o podaní trestného oznámenia – poškodenie obecného majetku – náučný chodník
8. Podnety starostu, poslancov a diskusia
7. Záver

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniashopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5.

Oboznámil prítomných s programom a navrhol odsúhlasiť program s doplnením bodov o schválení kúpy pozemkov od p. Turčanovej, schválenie Dodatku č. 1 k zmluve o spolupráci pri odchYTE túlavých psov a schválenie Zmluvy o poskytovaní audítorských služieb pre obec Tuhár.

Uznesením č.88/2020 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

- program zastupiteľstva s doplnením bodov o kúpu pozemkov od p. Turčanovej Evy, o bod Schválenie Dodatku č.1 k zmluve o spolupráci pri odchYTE túlavých psov a o bod Schválenie Zmluvy o poskytovaní audítorských služieb pre obec Tuhár.

Hlasovanie /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Miroslav Čeman a Anna Čemanová

Uznesením č.89/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Berie na vedomie

- overovateľov zápisnice poslancov: Miroslav Čeman a Anna Čemanová

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení. Uznesenia sú splnené a bez výhrad.

Uznesením č.90/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Schvaľovanie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu- stavebná agenda

Starosta predložil na schválenie Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu uzavretá podľa § 20 a § 20 a) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov medzi Mestom Lučenec a ostatnými obcami okrese Lučenec.

Predmetom zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečenie výkonu prenesených úloh štátnej správy, zverených zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) do pôsobnosti účastníkov zmluvy.

Spoločný obecný úrad bude na úseku územného konania a stavebného poriadku vykonávať činnosti podľa článku 1 ods.2 Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu so sídlom v Lučenci, Ulica novohradská č. 1 , 984 01 Lučenec.

Takúto zmluvu obec Tuhár a ostatné obce mali podpísanú, no je potrebné ju aktualizovať

Uznesením č. 91/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

uzavretá podľa § 20 a § 20 a) zákona Slovenskej národnej rady č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečenie výkonu prenesených úloh štátnej správy, zverených zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“) do pôsobnosti účastníkov zmluvy.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5 - Schvaľovanie podania žiadosti o dotáciu na Envirofond – Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy obce Tuhár

Starosta predložil na schválenie podanie žiadosti o dotáciu z Envirofonde na rok 2021, projekt „ Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy obce Tuhár „ Bude to už III. etapa, v ktorej v prípade schválenia dotácie budeme kompletne zatepl'ovať strechu nad kancelárima a tiež budeme zatepl'ovať najnižšie podlažia suterénu / kotolňu a kuchyňu/.

Realizácia bude do 30.11.2021 a spolufinancovanie vo výške 5% zo schválenej výšky dotácie.

Uznesením č.92/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

- Podanie žiadosti o dotáciu z Environmentálneho fondu, výzva L7AP - Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepl'ovania , projekt obce „ Zvyšovanie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy obce Tuhár “
- Spolufinancovanie vo výške 5% z oprávnených schválených finančných prostriedkov

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0 / - **uznesenie schválené**

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 – Informácie o projekte Tuhár vodovod

Starosta informoval poslancov OZ o kontaktovaní Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť ohľadom projektu „ Tuhár – vodovod“ . Podľa podaných informácií od projektovej manažérky Ing. Fabiánovej zo StVS, a.s. BB, by sa stavenisko malo odovzdávať v marci 2021 a následne by mali budovať vodovod v Tuhári. Kontrola verejného obstarávania bola ukončená a pravdepodobne do konca januára bude ukončené aj obstarávanie na stavebný dozor. Tiež bude potrebné odstrániť stromy, ktoré budú brániť budovaniu vodovodu a vodojemu. Vodárenská spoločnosť bude žiadať o výrub týchto stromov, hlavne pri budúcom vodojeme. O začatí prác nás bude informovať.

Starosta s poslancami sa zhodli na tom, že by bolo vhodné urobiť prieskum trhu na zabezpečenie vodomerných šachiet pre občanov a hromadne objednať s dopravou do Tuhára. Občania by si šachty zálohovo zaplatili a každej domácnosti by po doručení šachty domov bol doručený aj pokladničný bloček s certifikátom šachty.

Uznesením č.93/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Berie na vedomie

- Informácie o projekte „ Tuhár vodovod “

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7 – Informácie o podaní trestného oznámenia – poškodenie obecného majetku – náučný chodník

Starosta informoval poslancov OZ o podaní Oznámenia o priestupku proti majetku poškodených informačných tabúl na Náučnom chodníku Tuhár Bralo zo dňa 12.1.2021. / ORPZ-LC-OPP5-12/2021-P /

Ide o poškodenie 10 - tich informačných tabúl formou vypálenia ohňom/zápalkami a vyrezanie obrázkov z tabúl. Tieto tabule a projekt bol podporený BBSK a spolufinancovaný obcou Tuhár. Je to obecný majetok a verejnoprospešná infraštruktúra.

Vypálené bolo meno starostu obce ako projektového manažéra a logo/obrázok Občianskeho združenia Pre rozvoj obce Tuhár, ktorého predsedom je tiež starosta. Na jednej s tabúl bol vyrezaný obrázok starého orgovánu a popis, kde sa nachádza. Ten sa nachádza v centre obce, pri budove bývalého miestneho pohostinstva vo vlastníctve mami starostu obce.

Uznesením č.94/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Berie na vedomie

- Podanie Polícii SR - Oznámenia o priestupku proti majetku poškodených informačných tabúl na Náučnom chodníku Tuhár Bralo zo dňa 12.1.2021. / ORPZ-LC-OPP5-12/2021-P /

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8 – Kúpa pozemkov do vlastníctva obce od p. Turčanovej Evy

Starosta navrhol poslancom obecného zastupiteľstva odkúpiť pozemky, ktoré budú kupované vo verejnom záujme vysporiadania pri vstupe do obce Tuhár z Divína –k.ú. Tuhár, obec Tuhár, parcely registra E KN – 200/6 – orná pôda – výmera 153 m², a pozemok pod miestnou komunikáciou parcela reg. E KN – 1200 – orná pôda – výmera 7 m². Tieto pozemky pani Turčanová nadobudla v roku 2020 a má záujem ich predať obci za sumu 0,50 eur /m². Zápis zmluvy na kataster zabezpečí obec. Pozemok potrebujeme vysporiadať z dôvodu podávania žiadosti o dotáciu na POD 2021.

Uznesením č.95/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

I. s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky vo výlučnom vlastníctve za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pri vstupe do obce od vlastníčky:

Eva Turčanová rod. Šuhajová:

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel			Výmera podielu m ²	Celková výmera m ²
811	200/6	Orná pôda	1	/	1	153	153
811	1200	Orná pôda	1	/	1	7	7

II. Určuje

kúpnu cenu za odkupované pozemky, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy takto:

Eva Turčanová rod. Šuhajová v sume 80,- eur

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.9 – Schvaľovanie Dodatku č. 1 k zmluve o spolupráci pri odchyte túlavých psov

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva Dodatok č.1 k zmluve o spolupráci pri odchyte túlavých psov, ktorý sme povinný podpísať a zabezpečiť na základe novely zákona č.184/2018 Z.z. , ktorým došlo k novelizácii zákona č.39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti. Obce sa musia podieľať na prevádzke karanténnych staníc a útulkov podľa § 22 ods 7. V tomto návrhu zmluvy je to suma 6,-eur/mesačne, čo je ročný príspevok vo výške 72,-eur. Hlavná zmluva bola podpísaná s Regionálny centrom Slobody zvierat v Lučenci dňa 9.9.2016. Ďalšia ponuka bola od firmy Pefima s.r.o. , Zvolenská Slatina s útulkom v Detve, avšak bola nám ponúknutá suma 100,- eur/mesačne , následne bola suma upravená na 50,-eur/mes. Je to oveľa drahšie ako prvá ponuka z Lučenca.

Tiež bude potrebné aktualizovať VZN a prispôbiť ho podľa zákona č.184/2018. Starosta pripraví Návrh VZN a následne ho predloží na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Uznesením č.96/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

- Dodatok č. 1 k zmluve o spolupráci pri odchyte túlavých psov s poskytovateľom služby Regionálne centrum Slobody zvierat v Lučenci.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.10 – Schvaľovanie zmluvy s auditorom Ing. Jozefom Adamkovičom

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva zmluvu na poskytovanie auditorských služieb podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a v súlade so zákonom č. 423/2015 o štatutárnom audite a v súlade so zákonom č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Jedná sa o vykonanie auditov účtovníctva obce Tuhár za roky 2019 a 2020. Auditor, ktorý robil audit za predchádzajúce roky zomrel. Po konzultáciách so starostami okolitých obcí a ich skúsenosťami s týmto auditorom je vhodné uzavrieť zmluvu s Ing. Jozefom Adamkovičom aj čo sa týka ceny za audit. Je to cena pre obce veľkosťou ako je Tuhár.

Uznesením č.97/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

- Zmluvu o poskytovaní auditorských služieb s Ing. Jozefom Adamkovičom, štatutárny auditor, č. licencie 491, Orgovánová 2565/7, 955 01 Topoľčany

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.11 – Podnety starostu, poslancov a diskusia

informoval poslancov OZ:

- O geometrickom pláne v cintoríne. S poslancami sa dohodli, že novovytvorenú parcelu /alebo upravenú C KN 380/4 – bude potrebné zmeniť na ostatnú plochu/ zastavanú plochu z dôvodu, že obec v budúcnosti plánuje na tejto parcele upraviť terén, urobiť prístupovú komunikáciu do nového cintorína a tiež plochu na odstavenie auta – parkovisko / parcela 255/13 – prístrešok na seno/. Tiež geometricky zamerať a vysporiadať prístupovú cestu na pozemkoch obce a ostatných vlastníkov smerom ku obecnému kompostovisku z asphaltovej cesty III. Triedy. Nový cintorín bude zakreslený po poslednú parcelu vo vlastníctve obce Tuhár ku vrchu a to je parcela registra E KN č. 348/1 –

orná pôda / CKN – TTP – parcela č. 380/9 /. Smerom od obce bude parcela C KN 39/4 – záhrada požadovaná na vysporiadanie od vlastníka SR v správe Lesy SR – reálne je táto parcela cintorín. Tiež bude oddelená časť parcely E KN p.č.361 – orná pôda , ktorá je teraz vo vlastníctve Mariana Martinského a zasahuje do cintorína – oplotenej časti. Parcely v užívaní pozemkového fondu budú odčlenené a so súhlasom Poz. Fondu zapísaný GP.

- Oslovil, či poslanci majú záujem počas roku 2021 robiť zapisovateľov na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. V roku 2020 sa dohodli, aby zápisnice zo zasadnutí robil starosta počas celého roka. Poslanci navrhujú a súhlasia s tým, aby sa toto zachovalo a pokračovalo na ďalšie obdobie do konca roku 2021.
- Václav Svorad – poslanec OZ – podnet na zabezpečenie defibrilátora, ktorý by bol umiestnený napr. pri obecnom úrade v Tuhári. Bol na Ružinej a tam ho majú v obecnom úrade.
- Starosta – budeme hľadať nejaké projekty, ktoré by nám pomohli pri zabezpečení defibrilátora, prípadne finančné prostriedky. Defibrilátor stojí okolo 1500,- eur a momentálne nemáme na to vyčlenené finančné prostriedky. Podporuje tento zámer a aj ostatní poslanci OZ.

Uznesením č.98/2021 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.1.2021

Schvaľuje

- Starostu obce za zapisovateľa zápisníc obecných zastupiteľstiev na rok 2021

Berie na vedomie

- Príprava GP na cintorín a návrh plôch začlenenie do cintorína s vyňatím a vysporiadaním od vlastníkov a užívateľov

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - uznesenie schválené

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.12 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 27.1.2021
Zapísal: Bc. Peter Čeman

Miroslav Čeman
overovateľ

Anna Čemanová
overovateľ

Peter Čeman
Starosta obce