

Zápisnica a uznesenia
z 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 25. mája 2023

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Juraj Haško
Anna Čemanová
Ján Poničan
Ján Hrnčiar

Kontrolórka obce:

JUDr., Mgr. Erika Kajbová - neprítomná, ospravedlnená

Neprítomní poslanci:

Marián Haško ,

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

1. *Otvorenie a schvaľovanie programu*
2. *Určenie overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola uznesení*
4. *Schvaľovanie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Tuhár a StVS, a.s. Banská Bystrica – potrubie vodovodu*
5. *Schvaľovanie Zámény pozemkov v zmysle §9a ods.8 písm. b zákona č.138/1991 Zb., medzi Obcou Tuhár a Jozefom Oravcom, Tuhár 147, na základe žiadosti*
6. *Prejednanie žiadosti o vydanie stanoviska k pozemku – Ing. Stanislav Zachar*
7. *Úprava rozpočtu obce Tuhár č.1/2023*
8. *Návrh na použitie rezervného fondu*
9. *Schvaľovanie Predaja pozemkov v zmysle §9a ods.8 písm. b zákona č.138/1991 Zb., medzi Obcou Tuhár a Marekom Aláčom, Tuhár 84, na základe žiadosti – doplnený bod*
10. *Podnety starostu, poslancov a diskusia*
11. *Záver*

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom.

Uznesením č.42/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Schvaľuje

Program zastupiteľstva s doplnením bodu 9. *Schvaľovanie Predaja pozemkov v zmysle §9a ods.8 písm. b zákona č.138/1991 Zb., medzi Obcou Tuhár a Marekom Aláčom, Tuhár 84.*

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Vol'ba overovateľ'ov zápisnice

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Anna Čemanová a Ján Hrnčiar

Uznesením č. 43/2023 Obecného zastupiteľ'stva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Určuje

Overovateľ'ov zápisnice poslancov: Anna Čemanová a Ján Hrnčiar

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenia boli splnené a bez výhrad. Spoločne si prekontrolovali plnenie uznesení, a uznesenia, ktoré sú ešte v stave riešenia a ich priebeh.

Uznesením č.44/2023 Obecného zastupiteľ'stva obce Tuhár zo dňa 25.05.2023

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Schvaľovanie Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Obcou Tuhár a StVS, a.s. Banská Bystrica – potrubie vodovodu

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľ'stva o prijatom návrhu Zmluvy č.900748/0394/2023 o zriadení vecného bremena, so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica. Predmetom zmluvy je zriadenie v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzeného, ako vecné právo umiestnenia verejného vodovodu na pozemkoch obce Tuhár vyšpecifikované v zmluve a na základe spracovaného geometrického plánu 32616881-30/2023 zo dňa 26.04.2023 a rozsahu vyznačenom GP. Podrobnejšie podmienky zmluvy sú v zmluve. Bez súhlasu s podpisom tejto zmluvy a zmlúv s občanmi, ktoré momentálne starosta zabezpečuje pre StVS, a.s. BB, by nebolo možné skolaudovať verejný vodovod. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia je podaný na Okresnom úrade v Lučenci. Zámer je skolaudovať do konca augusta 2023.

Uznesením č. 45/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

I. s c h v a ľ u j e

Podpísanie Zmluvy č. 900748/0394/2023 o zriadení vecného bremena medzi Obcou Tuhár a Stredoslovenskou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5- Schvaľovanie Zámény pozemkov v zmysle §9a ods.8 písm. b zákona č.138/1991 Zb., medzi Obcou Tuhár a Jozefom Oravcom, Tuhár 147, na základe žiadosti

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu prijatú žiadosť o zámenu prípadne o odkúpenie príslušného pozemku v obci Tuhár, C KN na parcele 111/1 – dvor, ktorý sa nachádza pri rodinnom dome č. 147 vo vlastníctve Jozefa Oravca, spoluvlastníka parcely. Navrhuje zámenu za parcely, ktoré sú na verejných priestranstvách – detské ihrisko na námestí – parcely C KN 111/5 v podiele 1/6 a C KN 111/4 v podiele 1/6 a má záujem rozdiel doplatiť. Výmena by bola za parcelu 111/1 – zastavaná plocha a nádvoria v podiele 5/6 vo vlastníctve obce.

Zámenu a predaj starosta odporúča schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Doplatok by bol vo výške 232,02 eur (obec zamieňa 88,34 m² za 11 m² + doplatok zo strany Jozefa Oravca 77,34 m² x 3,-eur =232,02 eur). Správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí Jozef Oravec.

Obec Tuhár vlastní : parcela č. 111/1 - výmera 106m² z toho 5/6 je 88,34 m²

Jozef Oravec vlastní: parcela č.111/4 – výmera 7 m² z toho 1/6 je 1,16 m²

Parcela č.111/5 – výmera 59 m² z toho 1/6 je 9,83 m²

Cena za pozemok vo výške 3,-eur bola stanovená poslancami obecného zastupiteľstva na základe trhovej ceny v obci Tuhár a znaleckých posudkov v obci Tuhár.

Uznesením č. 46/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

A/ Prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Tuhár, a to:

- pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Tuhár, obec Tuhár, vedený Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – pozemky zapísané na LV č. 298 parcela registra „C“ KN č. 111/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 106 m² v podiele 5/6.

B/ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámenu pozemkov. Jedná sa o nehnuteľnosti **vo vlastníctve Obce Tuhár** a to pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Tuhár, obec Tuhár, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor – pozemky zapísané na LV č. 298, **parcela registra „C“ KN č. 111/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 106 m², v podiele 5/6**

za nehnuteľnosti

vo vlastníctve Jozefa Oravca rod. Oravec, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Tuhár 147, 985 12 Tuhár, občan SR a to pozemky nachádzajúce sa v k.u. Tuhár, obec Tuhár, zapísané na LV 298,

parcela registra C KN č. 111/4– zastavaná plocha a nádvoria o výmere 7 m² v podiele 1/6, čo je 1,16 m² a

parcela registra C KN č. 111/5– zastavaná plocha a nádvoria o výmere 59 m² v podiele 1/6, čo je 9,83 m², spolu 11 m²

Dôvod je skutočnosť, že obecný majetok je v oplotenom areáli Rodinného domu č. 147 vo vlastníctve žiadateľa, ktorého je zároveň spolupodielnik a vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym aj zo strany Obce Tuhár aj zo strany Jozefa Oravca.

C/ u r č u j e

finančné vyrovnanie v celkovej výške 232,02 eur zo strany Jozefa Oravca za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom zámennej zmluvy v sume 3,- Eur/m² slovom **tri eur za meter štvorcový** s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí Jozef Oravec.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6- Prejednanie žiadosti o vydanie stanoviska k pozemku – Ing. Stanislav Zachar

Starosta predložil poslancom OZ prijatú žiadosť o vydanie stanoviska k pozemku, ktorý bude slúžiť na stavebnú výstavbu v lokalite Lazy-Salaš, od Ing. Stanislava Zachara ml. Žiadosť bola prijatá pod číslom OcÚ/095/2023 zo dňa 16.05.2023.

Prílohou žiadosti bol návrh GP 36049905-50/2023, Stanovisko Lesy SR č. 4586/2023/150 zo dňa 10.02.2023 od Ing. Vrbiniaka (Lesy Kriváň), LV 709.

Jedná sa o novú parcelu CKN 2924/4 o výmere 995 m² z pôvodnej 2942/1 – lesný pozemok.

Uznesením č. 47/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Súhlasí

s tým, že nová parcela 2924/4 o výmere 995m² odčlenená z parcely 2924/1, môže slúžiť na účely stavebnej výstavby ku príľahlej parcele 2923/1, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa Stanislava Zachara rod. Zachara, nar. [REDAKOVANÉ], na základe Geometrického plánu č.36049905-50/2023, ktorý v tomto čase nie je overený katastrálnym úradom.

Vlastník pozemku, Lesy SR, štátny podnik, listom 4586/2023/150 zo dňa 10.02.2023 vydali súhlasné stanovisko na vypracovanie GP na zameranie prívodu vody k plánovanej prestavbe RD s dĺžkou cca 30m.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7- Úprava rozpočtu obce Tuhár č.1/2023

Starosta predložil poslancom OZ navrhované zmeny I. úpravy rozpočtu na rok 2023 sú vypracované na základe skutkového stavu a nevyhnutných potrieb obce. Návrh I. úpravy rozpočtu na rok 2023 aj so zmenami podľa jednotlivých položiek je súčasťou priloženého materiálu.

V bežných príjmoch sa zvyšuje rozpočet v oblasti dotácií daňových príjmov, správnych poplatkov a poplatkov z predaja služieb a ostatných príjmov, podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti bežný rozpočet – príjmy.

Bežné príjmy sa zvyšujú o + 10 309,00 €.

V bežných výdavkoch sa upravuje rozpočet o časť sumy zvýšenia bežných príjmov a presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti bežný rozpočet – výdavky.

Bežné výdavky sa zvyšujú o + 8 809,00€.

V kapitálových príjmoch sa upravuje rozpočet v oblasti príjmu dotácie, príjmu z predaja majetku obce a zrušenia transferov na základe odstúpenia od zmluvy Rekonštrukcia ZŠ a MŠ na DSS v obci Tuhár, podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti kapitálový rozpočet – príjmy.

Kapitálové príjmy sa znižujú o 565 065,57 €

V kapitálových výdavkoch sa upravuje rozpočet o sumu zníženia kapitálových príjmov a sumu spolufinancovania projektov z rezervného fondu a zostatku hospodárenia podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti kapitálový rozpočet – výdavky

Kapitálové výdavky sa znižujú o 619 498,56 €

Príjmové finančné operácie sa upravujú o prevod finančných prostriedkov z rezervného fondu na financovanie projektov a zrušenie položiek na financovanie projektu Rekonštrukcia ZŠ a MŠ na

DSS v obci Tuhár, podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti príjmové finančné operácie.

Príjmové finančné operácie sa zvyšujú o 6 325,82 €

Výdavkové finančné operácie sa upravujú o splátky istiny dlhodobého bankového úveru a finančnej zábezpeky, podľa osobitného prehľadu, ktorý je vypracovaný v návrhu v časti príjmové finančné operácie.

Výdavkové finančné operácie sa znižujú o 1 100,00 €

Po zrealizovaní navrhovaných rozpočtových opatrení bude rozpočet Obce Tuhár **prebytkový**.
Návrh spracovala Mgr. Tušimová - administratívna pracovníčka Obecného úradu v Tuhári.

Uznesením č. 48/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Schvaľuje

- Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 1/2023.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8- Návrh na použitie zostatku finančných prostriedkov z minulých rokov obce Tuhár a návrh na použitie rezervného fondu

Starosta predložil poslancom OZ **Návrh na použitie zostatku prostriedkov z minulých rokov obce Tuhár**

Zostatok prostriedkov k 01.01.2023 7 382,70 €

Použitie prostriedkov : 7 382,7 €

Zostatok prostriedkov po použití: 0,00 €

V rámci projektu Vykurovanie KD + PZ boli identifikované neoprávnené výdavky, ktoré bolo treba financovať z rozpočtu obce, aby mohol byť projekt úspešne ukončený.

Navýšením splátok sa úver splatí do novembra 2023, obec predčasným splatením ušetrí finančné prostriedky na úrokoch z úveru.

Podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z.z. v platnom znení schvaľovanie použitia finančných prostriedkov na kapitálové výdavky je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Starosta tiež predložil **Návrh na použitie Rezervného fondu obce Tuhár**

Zostatok prostriedkov k 01.01.2023 492,65 €

Prebytok hospodárenia z roku 2022 27 975,50 €

Použitie prostriedkov : 27 118,56€

Zostatok prostriedkov po použití: 1 349,59 €

Prostriedky rezervného fondu budú použité na financovanie projektových zámerov, ktoré sú už zazmluvnené a na financovanie projektov, na ktoré sú podané žiadosti o nenávratné finančné príspevky.

Podľa zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004 Z.z. v platnom znení schvaľovanie použitia finančných prostriedkov Rezervného fondu na kapitálové výdavky je v kompetencii obecného zastupiteľstva.

Uznesením č. 49/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Schvaľuje

A/ použitie finančných prostriedkov z minulých rokov obce na kapitálový výdavok:

- 1) Elektroinštalácia v rámci projektu Vykurovanie KD + PZ, výdavok nebol súčasťou projektu, v sume 1 382,70 €
- 2) Splácanie úveru, ktorý bol použitý na financovanie projektu WIFI pre teba v sume 6 000,00 €.

B/ použitie prostriedkov Rezervného fondu obce Tuhár na kapitálové výdavky v celkovej výške 27 118,56 € na financovanie nasledovných projektov podľa zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:

- 1) Spolufinancovanie projektu pod názvom „Zachytávanie dažďových vôd v Tuhári“ v sume 9 291,26 €.
- 2) Aktualizácia projektovej dokumentácie pre projekt **Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy** obce Tuhár v sume 120,00 €
- 3) Spolufinancovanie projektu **Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy obce Tuhár** v sume **4 400,00 €** v prípade schválenia žiadosti o NFP.
- 4) Spolufinancovanie projektu **Odstránenie havarijného stavu kuchyne v kultúrnom dome** v obci v sume 3 500,00 €
- 5) Projektová dokumentácia, audit, statický posudok k projektu **Lokálny zdroj FVZ Tuhár** v sume 1 150,00 €
- 6) Spolufinancovanie projektu **Lokálny zdroj FVZ Tuhár** v sume **1 600,00 €** v prípade schválenia žiadosti o NFP.
- 7) Spolufinancovanie projektu **Nákup techniky na podporu odpadového hospodárstva** v obci Tuhár v sume 4 000,00 € v prípade schválenia žiadosti o NFP.
- 8) Elektroinštalácia v rámci projektu **Vykurovanie KD + PZ** v sume 3 057,30 €

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č.9 - Schvaľovanie Predaja pozemkov v zmysle §9a ods.8 písm. b zákona č.138/1991 Zb., medzi Obcou Tuhár a Marekom Aláčom, Tuhár 84, na základe žiadosti – doplnený bod

Starosta predložil doručenú žiadosť o odkúpenie pozemku, zaevidovanú pod číslom OcÚ/056-002/2023 dňa 19.05.2023, Jedná sa o pozemky obce Tuhár, ktorú sú v oplotenom areály RD č.84, pod rodinným domom a v záhrade. Rodina Aláčová tieto pozemky dlhodobo užíva a tvoria neoddeliteľnú časť dvora a domu. Rodina Aláčová si dala spracovať GP č. 36049905-173/2022, overený bol pod číslom G1-1/2023 dňa 11.01.2023. Jedná sa o pozemky C KN 1229/8, 1229/13, 1230/2 v obci a k.ú. Tuhár.

Predaj starosta odporúča schváliť podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí kupujúci.

Cena za pozemok vo výške 3,-eur bola stanovená poslancami obecného zastupiteľstva na základe trhovej ceny v obci Tuhár a znaleckých posudkov v obci Tuhár.

Uznesením č. 50/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

A/ Prerokovalo

Návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Obce Tuhár, a to:
pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Tuhár, obec Tuhár, vedený Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor –
pozemky zapísané na LV č. 321, parcela registra
„C“ KN č. 1229/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m2 v podiele 1/1
„C“ KN č. 1229/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 88 m2 v podiele 1/1
„C“ KN č. 1230/2 – záhrada vo výmere 179 m2 v podiele 1/1

B/ schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod pozemkov formou predaja. Jedná sa o nehnuteľnosti **vo vlastníctve Obce Tuhár** a to pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území Tuhár, obec Tuhár, vedené Okresným úradom v Lučenci, katastrálny odbor –
pozemky zapísané na LV č. 321, parcela registra
„C“ KN č. 1229/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m2 v podiele 1/1
„C“ KN č. 1229/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 88 m2 v podiele 1/1
„C“ KN č. 1230/2 – záhrada vo výmere 179 m2 v podiele 1/1

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že obecný majetok je v oplotenom areály Rodinného domu č. 84, pod rodinným domom a v záhrade. Vzájomným usporiadaním pozemkového vlastníctva sa zosúladi skutkový stav so stavom právnym aj zo strany kupujúceho.

C/ určuje

finančné vyrovnanie v celkovej výške 834,- eur zo strany Mareka Aláča rod. Aláč, nar. [redacted], r.č. [redacted], bytom Tuhár 84, 985 12 Tuhár, za nehnuteľnosti, ktoré sú

predmetom kúpnej zmluvy v sume **3,- Eur/m²** slovom **tri eur za meter štvorcový** s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí kupujúci.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.10 – Podnety starostu, poslancov a diskusia

Poslanec Ján Poničan – skala z brehu spadnutá v potoku – odstrániť, zabezpečiť, aby sa dala ku brehu a nebola obmedzená prietočnosť. Je to v Tuhárskom potoku, v hornom konci obce, lokalita nad kolotočom.

Poslankyňa Anna Čemanová – má informácie, že p. Katarína Čemanová (vedúca obecnej knižnice) bude mať rodinnú oslavu jej narodením v sále KD v Tuhári. Katarína Čemanová pôsobí ako vedúca knižnice v Tuhári už 30 rokov a navrhuje jej ako poďakovanie, bezodplatne poskytnúť sálu na jej oslavu narodením v roku 2023.

Starosta – oznámil poslancom, že na základe žiadosti nám bola poskytnutá dotácia z BBSK na Dni obce a akciu Uctime si starých rodičov v Tuhári, vo výške 900,- eur. Spoločná akcia sa bude konať v priebehu októbra 2023 v sále kultúrneho domu v Tuhári. Tradičné folklórne popoludnie, organizované občianskym združením Pre rozvoj obce Tuhár, v roku 2023 nebude.

Starosta - poďakoval poslancovi Jánovi Hrnčiarovi za usporiadanie futbalového turnaja v Tuhári dňa 30.04.2023 na multifunkčnom ihrisku.

Starosta – bolo ukončené verejné obstarávanie na rekonštrukciu kuchyne v kultúrnom dome v Tuhári. Obec získala na základe žiadosti adresovanej Úradu vlády SR dotáciu z rezervy predsedu vlády SR 10 000,- eur, čo však nepostačuje na komplexnú opravu a je potrebné vyčlenenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výška cca 3500,- eur. Rekonštruované budú kompletne sociálne zariadenie v kuchyni KD (nové toalety, umývadlá, obklady, dlažby, 3x dvere) vo všetkých miestnostiach kuchyne KD budú urobené nové gresové dlažby a obložené steny obkladačkami. Tiež budú vymenené ďalšie 3ks vnútorných dverí. Od obkladačiek, ktoré budú osadené do výšky 180 cm bude po strop domalované. V malej miestnosti pod pódium, kde sa vydáva strava bude položená nová dlažba a vystierkované steny.

Uznesením č. 51/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 25.5.2023

Berie na vedomie

- Podnety a návrhy poslancov obecného zastupiteľstva
- Informácie starostu obce

Schvaľuje

- Bezodplatné použitie sály pre Katarínu Čemanovú – vedúcu miestnej knižnice na jej narodeniny v roku 2023 ako poďakovanie obce za jej 30 ročnú službu obci v pozícii knihovníčky miestnej obecnej knižnici

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Marián Haško)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č. 11 – Záver Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil

V Tuhári, 26.5.2023

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Ján Hrnčiar
overovateľ

Anna Čemanová
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce