

**Zápisnica a uznesenia**  
**z 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári**  
**zo dňa 20. marca 2023**

**Prítomní :**

**starosta obce :** Bc. Peter Čeman

**poslanci OZ :**

Juraj Haško  
Anna Čemanová  
Ján Hrnčiar  
Ján Poničan  
Marián Haško

**Kontrolórka obce:**

JUDr., Mgr. Erika Kajbová - neprítomná, ospravedlnená

**Neprítomní poslanci:**

**Hostia:** podľa prezenčnej listiny

**Program**

1. *Otvorenie a schvaľovanie programu*
2. *Určenie overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola uznesení*
4. *Informácie o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže predaja pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu spolufinancovania projektov obce Tuhár*
5. *Schvaľovanie Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2019 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár*
6. *Schvaľovanie záverečného účtu obce Tuhár za rok 2022*
7. *Správa o tvorbe a čerpaní SF za rok 2022*
8. *Vnútrotný predpis o zabezpečení stravovania – na vedomie*
9. *Prejednanie prijatej žiadosti o poskytnutie príspevku pre poskytovateľa sociálnej služby*
10. *Informácie o podaných žiadostiach o NFP a dotácia zo strany obce Tuhár*
11. *Zámer podania žiadostí o poskytnutie NFP a dotácií*
12. *Predaj pozemku obce – podaná žiadosť o odkúpenie p. Štefan Bubla, Tuhár 98.*
13. *Podnety starostu, poslancov a diskusia*
14. *Záver*

**ROKOVANIE:**

**K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu**

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 5 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom a navrhol doplniť bod 12. Predaj pozemku p. Bubla

**Uznesením č.26/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023**

**Schvaľuje**

Program zastupiteľstva s doplneným bodom č.12 – Predaj pozemku obce – žiadosť o odkúpenie p. Bubla

**Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac*  
*za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*  
*proti: 0*

zdržal sa: 0

neprítomní: 0 ,

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.2 –Vol'ba overovateľov zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Marián Haško a Ján Poničan

**Uznesením č. 27/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023**

**Určuje**

Overovateľov zápisnice poslancov: Marián Haško a Ján Poničan

**Hlasovanie poslancov: 5** prítomní poslanci **z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac  
za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0 ,*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.3 - Kontrola uznesení**

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenia boli splnené a bez výhrad. Spoločne si prekontrolovali plnenie uznesení, alebo uznesenia, ktoré sú ešte v stave riešenia a ich priebeh.

**Uznesením č.28/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.03.2023**

**Berie na vedomie**

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

**Hlasovanie poslancov: 5** prítomní poslanci **z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac  
za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.4 - Informácie o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže predaja pozemku vo vlastníctve obce z dôvodu spolufinancovania projektov obce Tuhár a schválenie predaj pozemku**

Starosta predložil poslancom správu o vyhodnotení OVS predaja pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Tuhár, zapísaný na LV č. 321 k.ú. Tuhár, ako parcela registra „E“KN č. 2714/2 o výmere 14 488 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast, na základe Uznesenia č. 16/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 15.2.2023.

Pred zasadaním OZ v Tuhári zriadla a menovaná komisia na vyhodnotenie ponúk, ktorá bola v zložení: Bc. Peter Čeman – starosta obce, poslanci OZ Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Miroslav Čeman a Václav Svorad. Pri otváraní obálok bol aj poverený zástupca PS Tuhár Urbariát – Ing. Jaroslav Veselka. Členovia komisie súhlasili, aby pri otváraní

obálok bol prítomný aj splnomocnený zástupca PS Tuhár - Urbariát.

Zámer a Obchodná verejná súťaž bola vyhlásená 17.02.2023 na základe Uznesenia 16/2023 obecného zastupiteľstva v Tuhári zo dňa 15.02.2023. Doručenie ponúk bolo stanovené do 20.03.2023 do 11:00 hod. poštou alebo osobne do podateľne Obecného úradu v Tuhári. Do tohto termínu boli doručené 3 ponuky. Pri otváraní obálok bol spísaný **Záznam z otvárania obálok na podávanie návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy**, ktorý bol podpísaný 7 prítomnými ( 6 členov komisie a 1 splnomocnený PS Tuhár Urbariát).

Následne bola spísaná Zápisnica z vyhodnotenia súťažných návrhov na uzavretie kúpnej zmluvy, v ktorej bolo zistené, že dvaja záujemcovia splnili podmienky OVS a jeden nesplnil. Úspešný súťažný návrh bol od firmy FiczaP s.r.o. Nové Zámky vo výške 32 163,36 eur, neúspešný súťažný návrh bol od firmy Pozemkové spoločenstvo Tuhár – Urbariát vo výške 31 438,96 eur. Zriadená komisia jednohlasne schválila výsledok obchodnej verejnej súťaže o čom sa každý člen vyjadril ústne, slovom „súhlasím“ a podpisom na Zápisnici z vyhodnotenia súťažných podkladov potvrdili svoj súhlas, nakoľko boli splnené podmienky OVS a nebol dôvod na zrušenie, zmenu alebo predĺženie lehoty na výber najvýhodnejšieho návrhu.

Komisia prijala najvýhodnejší súťažný návrh ( FiczaP s.r.o.) a budú odoslané Oznámenia všetkým uchádzačom o úspešnosti či neúspešnosti ponúk.

S víťazným uchádzačom bude podpísaná zmluva, prípadne nespĺnenia podmienok bude oslovený druhý v poradí umiestnený v OVS.

#### **Uznesením č. 29/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023**

##### **Berie na vedomie**

- **Informácie o Vyhodnotenej obchodnej verejnej súťaži, predaja pozemku vo výlučnom vlastníctve obce Tuhár, zapísaný na LV č. 321 k.ú. Tuhár, ako parcela registra „E“ KN č. 2714/2 o výmere 14 488 m<sup>2</sup> – trvalý trávny porast, na základe Uznesenia č. 16/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 15.2.2023**

**Zloženie komisie :** Bc. Peter Čeman – starosta obce, poslanci OZ Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Ján Hrnčiar, Miroslav Čeman a Václav Svorad. Pri otváraní obálok bol aj poverený zástupca PS Tuhár Urbariát – Ing. Jaroslav Veselka. Poslanec Marian Haško nebol prítomný na otváraní obálok a vyhodnotení OVS.

Komisia súhlasila a **jednohlasne schválila výsledok** obchodnej verejnej súťaže o čom sa každý člen vyjadril ústne, slovom „súhlasím“ a podpisom na Zápisnici z vyhodnotenia súťažných podkladov potvrdili svoj súhlas.

Komisia prijala najvýhodnejší súťažný návrh ( FiczaP, s.r.o., Nové Zámky) a budú odoslané Oznámenia všetkým uchádzačom o úspešnosti či neúspešnosti ponúk so Zápisnicou z vyhodnotenia súťažných návrhov.

##### **I. s c h v a ľ u j e**

a/ podľa § 9a ods. 1 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár predáva pozemok vo vlastníctve obce Tuhár v k.ú. Tuhár, ktorý bol ponúkaný prostredníctvom vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže :

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel		Výmera podielu m <sup>2</sup>	Celková výmera m <sup>2</sup>	
321	2714/2	Trvalý trávny porast	1	/	1	14 488	14 488

## **b/ kupujúcemu**

**firme FiczaP s.r.o.**, Andovská 10379/29E, 940 02 Nové Zámky, IČO: 53241797,  
Zápis do OR: Okresný súd Nitra, oddiel sro, vložka číslo 52097/N

c/ v prípade nesplnenia podmienok obchodnej verejnej súťaže a Kúpnej zmluvy podľa Článku II. s víťazným uchádzačom, bude oslovený v poradí druhý uchádzač, Pozemkové spoločenstvo Tuhár – Urbariát, IČO: 37955373, s možnosťou pristúpenia ku Kúpnej zmluve za cenu, ktorá bola predložená v obchodnej verejnej súťaži a vyhodnotená ako druhá v poradí, v celkovej výške 31 438,96 eur ( 2,17 eur/m<sup>2</sup>)

## **II. u r č u j e**

kúpnu cenu za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom kúpnej zmluvy, v sume **2,22 Eur/m<sup>2</sup>** (slovom **dve eur, dvadsaťdva centov za meter štvorcový**) s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí kupujúci.

**Celková cena za pozemky je 32 163,36 eur**

### **Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0 ,*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

### **K bodu č.5- Schvaľovanie Dodatku č. 4 k VZN č. 1/2019 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár**

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Dodatok č. 4 k VZN č.1/2019 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce na dobu min.15 dní pred rokovaním OZ. V návrhu poslanci navrhli upraviť body dodatku a následne pristúpili k hlasovaniu. Dôvodom zvýšenia poplatkov sú navýšené ceny elektriny, papiera, mzdy a ostatných komodít. Obec v návrhu upravuje aj spôsob úhrady za použitie budov.

### **Uznesením č. 30/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023**

#### **Schvaľuje**

- Dodatok č.4 k VZN č.1/2019 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár
- Dodatok č.4 k VZN č. 1/2019 nadobúda platnosť a účinnosť 15 - tým dňom od vyvesenie na úradnej tabuli

### **Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

zdržal sa: 0  
neprítomní: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

**K bodu č.6 - Schvaľovanie záverečného účtu obce Tuhár za rok 2022 a Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Tuhár k Záverečnému účtu.**

Starosta preložil poslancom OZ na schválenie Záverečný účet obce Tuhár za rok 2022, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce min na dobu 15 dní pred rokovaním OZ od 04.03.2023. Predtým prečítal Stanovisko kontrolórky obce Tuhár, JUDr., Mgr. Erika Kajbová, ktorá v správe uvádza, že návrh záverečného účtu obce Tuhár za rok 2022 bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona.

Návrh záverečného účtu za rok 2022 v zmysle § 9 ods. 2 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 16 ods.9 zákona č. 583/2004 Z. z. bol zverejnený najmenej 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce.

Riadna účtovná závierka za rok 2022 a hospodárenie obce v súlade s § 9 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení bola overená audítorom.

Účtovná závierka za rok 2022 bola vykonaná podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a vyjadruje skutočnú finančnú situáciu obce k 31.12.2022. Výsledok hospodárenia za uvedený rok je v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti a v zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy odporúča Obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie Záverečného účtu obce Tuhár za rok 2022 výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad.

**Uznesením č.31/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023**

po prerokovaní predloženého materiálu

**Berie na vedomie**

- **Stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Tuhár za rok 2022 Schvaľuje**
- **Záverečný účet obce Tuhár za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad**

**- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia:**

**na tvorbu rezervného fondu 27 975,50 EUR**

**na vysporiadanie zostatku finančných operácií 23 982,02 EUR**

**Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško.)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7 – Správa o tvorbe a čerpaní SF za rok 2022

Starosta oboznámil poslancov so Správou o tvorbe a čerpaní Sociálneho fondu za rok 2022, ktorý vypracovala Mgr. Monika Tušimová – administratívna pracovníčka obecného úradu. Použitie sociálneho fondu je podrobne vymedzené v Zásadách pre tvorbu SF a pre použitie finančných prostriedkov zo SF pre zamestnancov obce Tuhár

Uznesením č.32/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.03.2023

**Berie na vedomie**

- Správu o tvorbe a čerpaní sociálneho fondu za rok 2022

**Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.8 - Vnútrotný predpis o zabezpečení stravovania – na vedomie

Starosta informoval poslancov OZ v Tuhári o Vnútrotnom predpise o zabezpečení stravovania vypracovaný v zmysle Zákonníka práce č. 311/2001 Z.z. v znení n.p. Tento Vnútrotný predpis je účinný od 1.1.2023.

Uznesením č.33/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 15.2.2023

**Berie na vedomie**

- Vnútrotný predpis o zabezpečení stravovania zamestnancov obce Tuhár.

**Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.9 – Prejednanie prijatej žiadosti o poskytnutie príspevku pre poskytovateľa sociálnej služby

Stiahnutý z rokovania, nakoľko syn p. Vítekovej zobral späť žiadosť s tým, že finančne sa on bude podieľať na dofinancovaní poskytovaní SS pre poskytovateľa.

Bod č.10 – Informácie o podaných žiadostiach o NFP a dotácia zo strany obce Tuhár

**Slovenská agentúra životného prostredia - Zelené obce Slovenska** – zámer podania žiadosti bol schválený OZ v Tuhári uznesením 167/2021 zo dňa 10.12.2021.

Žiadosť o poskytnutie podpory bola podaná 6.3.2023. Bola nám **schválená** vo výške 7 709,-eur a je potrebné doručení zmluvu odsúhlasiť a popísať. V obci bude vysadených 50 stromov podľa podmienok SAŽP v priebehu októbra a novembra 2023. Zmluva bude zverejnená tak ako všetky zmluvy na CRZ. Vysadené budú lipy, čerešne, jarabina, vŕba, brezy, lieska

**Rezerva predsedu vlády SR – Priama podpora 2023 – Oprava, rekonštrukcia a modernizácia budov a infraštruktúry obce alebo mesta – projekt obce „ Oprava havarijného stavu kuchyne v kultúrnom dome “.** Žiadosť bola poslaná 26.02.2023 elektronicky a žiadame 11 443,92 eur. V prípade schválenia by mali byť urobené nové dlažby, obklady, sociálne zariadenie, výmena dverí, okna a stierkovanie stien. Rozhodnutie by malo byť čoskoro a bude potrebné odsúhlasenie podpísania zmluvy o poskytnutí dotácie.

**Envirofond** – 28.02.2023 bola predložená žiadosť o poskytnutie dotácie vo výške 84 767,25 eur , z toho obec požaduje dotáciu vo výške 80 500,- eur. Jedná sa o projekt „ **Zvýšenie energetickej účinnosti Polyfunkčnej budovy obce Tuhár** „

**Všetky žiadosti o dotácie a finančné prostriedky napísal starosta, čiže obec nemala náklady zo zabezpečením projektových manažérov, čím boli obci ušetrené finančné prostriedky.**

#### **Uznesením č.34/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.03.2023**

#### **Berie na vedomie**

- Informácie o podaných žiadostiach o dotácie a finančné prostriedky

#### **Schvaľuje**

- Podpísanie Zmluvy o poskytnutí podpory so SAŽP na projekt „Zelené obce Slovenska“
- Podpísanie Zmluvy o poskytnutí dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR v rámci Priamej podpory 2023 pre projekt „ Oprava havarijného stavu kuchyne v kultúrnom dome“ ( v prípade schválenia dotácie)

#### **Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar ,Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

#### **Bod č.11 – Zámer podania žiadostí o poskytnutie NFP a dotácií**

**MIRRI - NRO** - zapojenie sa do výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku na rok 2023, číslo výzvy 02/OULC/2023

Starosta navrhol zapojiť sa do výzvy a požiadať o techniku – traktor s nakladačom a štiepkovač. Traktor bude slúžiť občanom pri zbere BRKO a úprave terénu v obci. Štiepkovač bude na osobitnom podvozku a bude možné ho použiť nezávisle od traktora, nakoľko bude mať vlastný pohon.



## Uznesením č.35/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.3.2023

### Schvaľuje

- Podanie žiadosti o poskytnutie príspevku na rok 2023, číslo výzvy 02/OULC/2023 z MIRRI prostredníctvom výzvy Okresného úradu Lučenec na traktor s nakladačom a štiepkovačom

### Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Juraj Haško, Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

### Bod č.12 - Predaj pozemku obce – podaná žiadosť o odkúpenie p. Bubla

Obec Tuhár prijala dňa 15.03.2023 spis číslo OcÚ/059/2023, Žiadosť o kúpu pozemkov od občana obce Štefana Bublu, Tuhár 98, 985 12 Tuhár. Má záujem o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce Tuhár zamerané na základe GP a na základe výzvy starostu obce na vysporiadanie obecných pozemkov, ktoré užíva.

Jedná sa o pozemky, ktoré sú zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v oplotenom areáli rodinného domu žiadateľa v Tuhári č.98.

Konkrétne sa jedná o parcely v obci Tuhár, ktoré boli zobrazené v prílohe žiadosti - mapke :

C KN č.p. 2991/6 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 3 m<sup>2</sup>,

C KN č.p. 1052/5 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 9 m<sup>2</sup>.

Starosta požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o hlasovanie o predaji pozemkov a aby určili cenu za meter štvorcový, nakoľko tieto pozemky nevie a nebude využívať pre svoje účely. Jedná sa dlhodobo užívané pozemky a žiadosť bola podaná na majetkové usporiadanie vlastníckych vzťahov. Predaj pozemkov bude prebiehať podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, náklady na zápis do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.

## Uznesením č.36/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 20.03.2023

### I. s c h v a ľ u j e

a/ podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár predáva pozemky vo vlastníctve obce **Tuhár, ktoré sú zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou v oplotenom areáli rodinného domu žiadateľa v Tuhári č.98.:**

LV číslo	Parcela C KN	Druh	Podiel		Výmera podielu m <sup>2</sup>	Celková výmera m <sup>2</sup>	
321	2991/6	Zastavaná plocha a nádvorie	1	/	1	3	3
321	1052/5	Zastavaná plocha a nádvorie	1	/	1	9	9

b/ kupujúcemu

**Štefanovi Bublovi rod. Bubla**, nar. ...., R.č. .... bytom Tuhár 98, PSČ 985 12 Tuhár, občan Slovenskej republiky,



## II. u r č u j e

kúpnu cenu za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy v sume **3,- Eur/m<sup>2</sup>** slovom **tri eur za meter štvorcový** s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatí kupujúci.

**Celková cena za pozemky je 36,- eur**

### **Hlasovanie poslancov: 5 prítomní poslanci z 5-tich**

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 5 (Ján Poničan, Anna Čemanová, Ján Hrnčiar, Juraj Haško, Marián Haško,)*

*proti: 0*

*zdržal sa: 0*

*neprítomní: 0*

**Uznesenie bolo schválené.**

.....  
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

### **Bod č.13 – Podnety starostu, poslancov a diskusia**

**Poslanec OZ Hrnčiar Ján** – má záujem súkromne usporiadať futbalový turnaj na multifunkčnom ihrisku, kde chce pozvať asi 5 družstiev z okolia. Od obci nepožaduje nič, iba súhlas s použitím ihriska na tento účel. Termín turnaja by mal byť 30 apríla alebo 1.mája 2023.

**Poslanec OZ Ján Poničan** – navrhuje tak ako minulé roky zorganizovať na Deň Zeme čistenie intravilánu a extravilánu obce Tuhár od odpadkov, v spolupráci s KST Bralo Tuhár a Poľovným združením Tuhár.

**Starosta** – myslí si, že na to aby sa používalo multifunkčné ihrisko nie je potrebné uznesenie zastupiteľstva a bude rád, ak sa zorganizuje takéto podujatie, aj keď bez spoluorganizácie obce.

K organizovaniu akcie na Deň Zeme, obec bude spolupracovať, aj keď v minulých rokoch prišlo menej ľudí ako sme očakávali. Zabezpečíme vrecia a odvoz odpadu.

### **K bodu č. 13– Záver**

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 21.3.2023

Zapísal: Bc. Peter Čeman

\_\_\_\_\_  
Juraj Haško  
overovateľ

\_\_\_\_\_  
Ján Poničan  
overovateľ

\_\_\_\_\_  
Bc. Peter Čeman  
Starosta obce