

Zápisnica a uznesenia
z 9. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 22. november 2023

Prítomní :
starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ : Juraj Haško
Marián Haško
Anna Čemanová

Kontrolórka obce: JUDr., Mgr. Erika Kajbová
Neprítomní poslanci: Ján Poničan,
Ján Hrnčiar

Hostia: podľa prezenčnej listiny

1. *Otvorenie a schvaľovanie programu*
2. *Určenie overovateľov zápisnice*
3. *Kontrola uznesení*
4. *Príprava Návrhu Rozpočtu obce Tuhár na rok 2024*
5. *Príprava Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár – zmeny zákona*
6. *Príprava Návrhu Zásad hospodárenia s majetkom obce Tuhár – zmeny zákona*
7. *Schvaľovanie - Úprava rozpočtu č.3/2023*
8. *Prejednanie hospodárenia podnikateľskej činnosti obce Tuhár – vývoz fekálnym vozom*
9. *Informácie o priebehu projektov obce Tuhár*
10. *Príprava akcie pre deti - Mikuláš v Tuhári.*
11. *Podnety starostu, poslancov a diskusia*
12. *Záver*

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 3 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom.

Uznesením č.72/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Schvaľuje

Program zastupiteľstva

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci **z 5-tich**

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Juraj Haško a Marian Haško

Uznesením č. 73/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Určuje

Overovateľov zápisnice poslancov: Juraj Haško a Marian Haško

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová , Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenia boli splnené a bez výhrad. Spoločne si prekontrolovali plnenie uznesení, a uznesenia, ktoré sú ešte v stave riešenia a ich priebeh.

Uznesením č.74/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová , Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Príprava Návrhu Rozpočtu obce Tuhár na rok 2024

Starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že administratívna pracovníčka obecného úradu spolu so starostom pripravili rozpočet na rok 2024, ktorý je potrebný ako návrh na pripomienkovanie verejnosti na dobu min. 15 dní a zverejnený bude až do nasledujúceho zasadnutia zastupiteľstva.

Prebral s poslancami niektoré položky, ako napríklad predpokladané príjmy, výdavky, platy, predpokladané dotácie, náklady na el. energie a pod.

Keďže nemáme finančnú komisiu, prípravu rozpočtu robí starosta a pracovníčka OU.

Uznesením č. 75/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Prerokovalo

Prípravu rozpočtu na rok 2024 a zverejnenie od 23.11.2023 na dobu min. 15 dní na pripomienkovanie verejnosti.

Berie na vedomie

Návrh rozpočtu obce Tuhár na rok 2024

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5- Príprava Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár – zmeny zákona

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie a na prípravu návrhu VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár. Nakoľko obec nemá finančnú komisiu, prípravu VZN robil starosta a administratívna pracovníčka, na základe novely zákona 582/2004, účinnej od 1.11.2023. V návrhu sú upravené podľa zákona zosúladené a upravené články. Starosta navrhuje, aby sa cena za vývoz komunálneho odpadu nemenila.

Pri daniach za nehnuteľnosti navrhuje mierne zvýšenie o 0,05 eur/m², čo pri napr. 100 m² dome bude zvýšenie o 5 eur na celý rok (rozpočítané na mesiac je to 0,42 eur viac ako v roku 2023). To isté platí aj pri ostatných stavbách. Tieto navrhované sadzby dane môžu poslanci upraviť ináč, ako navrhuje starosta.

Pri dani za pozemky navrhuje zvýšenie hodnoty pozemku – lesné pozemky, na kt. sú hospodárske lesy na výšku 0,0795 eur/m² z pôvodných 0,04 eur/m². Dôvodom navýšenia na 0,0795 eur/m² je, že Lesy SR dali znaleckým posudkom na svoje pozemky túto hodnotu pozemku v roku 2016 a my sme mali hodnotu stanovenú poslancami OZ iba 0,04 eur/m². Názor starostu je, že po 7 rokoch je hodnota minimálne na navrhovanej úrovni, ak nie viac. Poslanci môžu túto hodnotu zvýšiť aj viac alebo vôbec, ako navrhuje starosta.

Pri poplatku za komunálne odpady navrhuje, aby sme zaviedli minimálne 2 vývozy pre každú trvalo obývatel'nú domácnosť v obci. Dôvodom je, že všetci občania sa podieľajú na tvorbe odpadu a obec im poskytuje služby v odpadovom hospodárstve. (odvoz bio odpadu, odvoz smetných košov z verejných priestranstiev, odvoz VOKov z cintorína, odvoz elektrozariadenia, v roku 2024 poskytnete domácnostiam ďalších 90 kompostérov, zabezpečí štiepkovanie konárov z domácností, a pod. ...)

Zavádzame aj poplatok za schátrané, neudržiavané stavby - koeficient je „5“ za neudržiavané stavby podľa §12 ods.7 a 8 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesením č. 76/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Prerokovalo

- Prípravu Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár

Berie na vedomie

- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Tuhár
- Zverejnenie návrhu VZN na dobu min. 15 dní od 23.11.2023 s možnosťou pripomienkovania verejnosti

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6- Príprava Návrhu Zásad hospodárenia s majetkom obce Tuhár – zmeny zákona

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce Tuhár, nakoľko sa menil zákona a obce majú povinnosť upraviť tieto zásady. V súčasnosti platné Zásady hospodárenia s majetkom obce Tuhár (ďalej len „Zásady“) boli schválené 11.1.2011.

Dôvodová správa k materiálu Zásady hospodárenia s majetkom obce Tuhár je prílohou tejto zápisnice v papierovej podobe.

Novela zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení zakotvuje povinnosť hlavného kontrolóra obce vykonať kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 eur, aspoň raz za kalendárny rok.

Starosta a poslanci si spoločne prešli návrh zásad, doplnili a upravili sumy, texty a upravený návrh dali na schválenie. Ani v tomto prípade neexistuje finančná ani iná komisia, ktorá by návrh pripravila, preto na návrhu sa podieľali starosta obce, administratívna pracovníčka a teraz poslanci OZ v Tuhári.

Uznesením č. 77/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Schvaľuje

„Zásady hospodárenia s majetkom obce Tuhár“ podľa predloženého návrhu a

Ukladá

schválené „Zásady hospodárenia s majetkom obce Tuhár“ uverejniť na webovom sídle obce Tuhár s účinnosťou od 1.12.2023

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.7- Schvaľovanie - Úprava rozpočtu č.3/2023

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva navrhované zmeny III. úpravy rozpočtu na rok 2023, ktoré sú vypracované na základe skutkového stavu a nevyhnutných potrieb obce.

Návrh III. úpravy rozpočtu na rok 2023 aj so zmenami podľa jednotlivých položiek sú súčasťou priloženého materiálu.

- Bežný rozpočet

Bežné príjmy sa zvyšujú o + 11 587,91 €.

Bežné výdavky sa zvyšujú o + 7 512,41 €.

Kapitálový rozpočet

Kapitálové príjmy sa znižujú o – 45 861,31 €

Kapitálové výdavky sa znižujú o – 52 066,90 €

- Finančné operácie

Príjmové finančné operácie sa znižujú o – 492,65 €

Výdavkové finančné operácie sa znižujú o – 7 500,00 €

Po zrealizovaní navrhovaných rozpočtových opatrení ostáva rozpočet Obce Tuhár **prebytkový**.

Uznesením č. 78/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Schvaľuje

Úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 3/2023

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

*Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac
za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)*

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Pod č.8 - Prejednanie hospodárenia podnikateľskej činnosti obce Tuhár – vývoz fekálnym vozom

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva hospodárenie podnikateľskej činnosti obce Tuhár vo vývoze žump fekálnym vozom. K 30.9.2023 je strata -830,20 eur, k 31.10.2023 je strata - 586,81 eur.

V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy §18:

ak je hospodárskym výsledkom podnikateľskej činnosti obce k 30.9. rozpočtového roka strata, obec je povinná zabezpečiť, aby bola do konca rozpočtového roka vyrovnaná alebo urobiť také opatrenia na ukončenie podnikateľskej činnosti, aby sa v ďalšom rozpočtovom roku už nevykonávala.

Požiadali sme o vyjadrenie stanoviska kontrolórky obce k danej skutočnosti, aby aj na základe jej stanoviska mohlo obecné zastupiteľstvo rozhodnúť o ďalšom postupe (napr. zrušení prípadne dotovaní podnikateľskej činnosti z obecného rozpočtu).

Poslanci navrhujú dodotovať podnikateľskú činnosť a v roku 2024 sa upraví poplatky tak, aby pokryli výdavky na túto činnosť.

Uznesením č. 79/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Schvaľuje

- Dofinancovanie podnikateľskej činnosti obce Tuhár z rozpočtu obce v roku 2023

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.9 - Informácie o priebehu projektov obce Tuhár

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva informácie o prebiehajúcich projektoch: Envirofond – boli doplnené dokumenty potrebné na podpis zmluvy pre projekty Zvýšenie energetickej účinnosti polyfunkčnej budovy a Podpora domáceho kompostovania.

POD 2023 – projekt „ Záhrada pre opeľovače a obyvateľov obce“ bol ukončený a bude podaná žiadosť o preplatenie dotácie.

SIEA – Lokálny zdroj FVZ 11,960 kW , 10 PAC , (fotovoltika) – projekt bol zrealizovaný, dielo odovzdané. Budeme ešte ukončovať platby a monitorovacie správy.

BBSK – Uctíme si starých rodičov v Tuhári – projekt ukončený, podané vyúčtovanie.

Bytový dom Tuhár – bol vybratý dodávateľ Projektovej dokumentácie a bude s ním podpísaná Zmluva o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie. Do 16 týždňov má byť spracovaná PD a medzi tým bude prebiehať komunikácia medzi projektantom, starostom a poslancami obecného zastupiteľstva v Tuhári. Na ďalšie zasadnutie budeme chcieť mať prvý náčrt, počet bytov, jednoduchú vizualizáciu Bytového domu. Projektová dokumentácia bude ako oprávnený výdavok preplatený zo ŠFRB.

Uznesením č. 80/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Berie na vedomie

- Informácie o priebehu projektov

Schvaľuje

- Podpísanie Zmluvy o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby s názvom „ Rekonštrukcia objektu materskej a základnej školy na nájomné bývanie v obci Tuhár“ na základe ukončeného verejného obstarávania.

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.10 - Príprava akcie pre deti - Mikuláš v Tuhári

Akcia sa uskutoční 9.12.2023. Nebudeme zabezpečovať žiadny program, iba príde Mikuláš, odovzdá deťom balíčky a pripravíme malé občerstvenie pre deti a dospelých. Balíčky budú spolufinancované s rozpočtu obce a ak sa podarí zabezpečiť nejaké sponzorské. Starosta poprosil poslancov o pomoc s prípravou občerstvenia. Balíčky pre deti zabezpečí s obecným úradom.

Bod č.11 - Podnety starostu, poslancov a diskusia

- Starosta informoval, že Obecný úrad bude zabezpečovať Kalendár na rok 2024, ktorý bude s harmonogramom vývozov odpadov. Každá domácnosť ho dostane bezplatne do schránky alebo osobne.
- Starosta komunikoval s firmou Kosit, ktorá vyváža odpad v Lučenci a požiadal o ich o cenovú ponuku za poskytovanie služieb v odpadovom hospodárstve pre našu obec.

Na základe povinnosti vyplývajúcej z §6 ods. 3 zákona č.431/2002 z.z. o účtovníctve a podľa vnútorného predpisu č.3/2023 Smernice k inventarizácii majetku a záväzkov nariaďujem vykonať riadnu inventarizáciu všetkých druhov zásob, peňažných prostriedkov v hotovosti, cenín, hmotného majetku, nehmotného majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov.

Pre vykonanie inventarizácie menujem Inventarizačnú komisiu, Vyrad'ovaciu komisiu a Likvidačnú komisiu v tomto zložení:

Predseda: Ján Poničan – poslanec OZ

Členovia: Mgr. Monika Tušimová – administratívna pracovníčka

Ján Hrnčiar – poslanec OZ

Karol Čeman - zamestnanec obce

Za spracovanie inventarizačného zápisu z inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a aj za vyhotovenie interných účtovných dokladov na zúčtovanie rozdielov a odúčtovanie vyradeného majetku na základe starostom schváleného návrhu k 31.12.2023 zodpovedá administratívna pracovníčka obce Tuhár.

Uznesením č. 81/2023 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 22.11.2023

Berie na vedomie

Menovanie Inventarizačnej komisii, Vyrad'ovacej komisii a Likvidačnej komisii v tomto zložení:

Predseda: Ján Poničan – poslanec OZ

Členovia: Mgr. Monika Tušimová – administratívna pracovníčka

Ján Hrnčiar – poslanec OZ

Karol Čeman - zamestnanec obce

Za spracovanie inventarizačného zápisu z inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a aj za vyhotovenie interných účtovných dokladov na zúčtovanie rozdielov a odúčtovanie vyradeného majetku na základe starostom schváleného návrhu k 31.12.2023 zodpovedá administratívna pracovníčka obce Tuhár.

Hlasovanie poslancov: 3 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 3 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 2 (Ján Poničan, Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č. 9 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a hosťom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil

V Tuhári, 22.11.2023 Zapísal: Bc. Peter Čeman

Juraj Haško
overovateľ

Marián Haško
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce