

Zápisnica a uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 7. Novembra 2017

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ : Ing. RNDr. Miroslava Fízel'ová
Miroslav Čeman
Bc. Marian Martinský
Marian Haško

Kontrolórka obce: Mgr. Erika Kajbová

Neprítomný: Eva Fojtíková

Hostia: Ing. Mgr. Marian Čerpák - starosta obce Budiná

Program rokovania

1. OTVORENIE A SCHVAĽOVANIE PROGRAMU
2. VOĽBA OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
3. KONTROLA UZNESENIA
4. NÁVRH NA SCHVÁLENIE VZN Č. 3 / 2017 O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ,
MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ
STAVEBNÉ ODPADY
5. NÁVRH NA SCHVÁLENIE VŠEOBECNE ZÁVÄZNE NARIADENIE Č. 2/2017
O POPLATKOCH ZA ÚKONY A KRÁTKODOBÉ UŽÍVANIE OBECNÉHO MAJETKU OBCE TUHÁR
6. SCHVÁLENIE KÚPY NEHNUTEĽNOSTI V CENTRE OBCE Č. 145 S PRÍSLUŠNÝM DVOROM
7. NÁVRH ROZPOČTU NA ROK 2018 A ÚPRAVA ROZPOČTU
8. INFORMÁCIE O PRIPRAVOVANÝCH ŽIADOSTIACH O NFP A ICH SCHVÁLENIE
9. INFORMÁCIE O PODANÝCH ŽIADOSTIACH
10. INFORMÁCIE O OPRAVE STRECHY NA DOME SMÚTKU
11. PRÍPRAVA AKCIE – MIKULÁŠ PRE DETI
12. ZAVEDENIE REGIONÁLNEHO ZNAČENIA PRODUKTOV A SLUŽIEB V NOVOHRADE
13. INFORMÁCIE OHEADOM PROJEKTU TUHÁR VODOVOD
14. RÔZNE
15. ZÁVER

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie rokovania

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal všetkých prítomných poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ. Oboznámil prítomných s programom.

Uznesením č. 57/2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- program zastupiteľstva s doplnením pripomienok obecného zastupiteľstva v bode Rôzne.

Hlasovanie /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.2 – Voľba overovateľ'ova zápisnice

Za overovateľ'ov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Marian Haško a Marian Martinský

Uznesením č. 58 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- overovateľov zápisnice poslancov: Marian Haško a Marian Martinský

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.3 – Kontrola uznesení

Starosta a obecné zastupiteľstvo spoločne prebrali uznesenie z minulého zastupiteľstva.

Uznesením č. 59/2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

Správu o plnení uznesení bez výhrad

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.4 – Návrh na schválenie VZN č. 3/2017 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta predložil na schválenie návrh VZN č.3/2017, ktorý mal predložiť na základe predchádzajúcich zastupiteľstiev, aby sme spoločne posúdili výšku dane a koeficient v doterajšom VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a poplatku za KO a DSO. Spoločne si prebrali Sadzbu dane z pozemkov v čl. 1 §4 VZN č. 1/2015 a jeho Dodatku č. 1/2016 k tomuto VZN a upresnili sadzbu dane do nového návrhu VZN.

Príjmy, ktoré sa zvýšia z dane z pozemkov budú investované do rozvoja obce a kvality poskytovaných služieb v obci. Zvýšenie dane z pozemkov by malo minimálne ovplyvniť majiteľov pozemkov v intraviláne obce, viac dane zaplatia majitelia a nájomcovia, užívatelia pozemkov v extraviláne obce či už lesných alebo poľnohospodárskych pozemkov. Návrh VZN bude zverejnený na web stránke obce od 9.11.2017 na minimálne 15 dní. Pripomienkovať ho je možné do tejto doby písomne na adresu Obecného úradu v Tuhári. Návrh VZN č.3/2017 bude tvoriť prílohu k tejto zápisnici.

Uznesením č. 60/2017 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- návrh VZN č.3/2017 o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**
-

K bodu č.5 - Návrh na schválenie VZN č. 2/2017 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár

Starosta predložil obecnému zastupiteľstvu Návrh VZN č. 2/2017 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár s požiadavkou, aby poslanci obecného zastupiteľstva prehodnotili používanie a požičiavanie obecného majetku občanmi obce Tuhár bezodplatne. Návrh VZN obsahuje možnosť si požičať od Obce Tuhár miešačku, búracie kladivo a iné pracovné náradie za poplatok, tiež vlečku, traktor z vlečkou a šoférom, za symbolické ceny bude možné požičať inventár (stôl, stoličku, obrus) a služby práce s krovinoezom či búracím kladivom. Poplatky za požičanie budú príjmom obce a tieto príjmy budú slúžiť na údržbu, opravu elektrického náradia a na kúpu nového, prípadne dopĺňanie inventáru na obecnom úrade(kúpa nového riadu, stoličiek, stolov a pod.) V návrhu je aj zníženie poplatku za používanie domu smútku v prípade pohrebu.

Návrh VZN bude zverejnený na web stránke obce od 9.11.2017 na minimálne 15 dní. Pripomienkovať ho je možné do tejto doby písomne na adresu Obecného úradu v Tuhári. Návrh VZN č.2/2017 bude tvoriť prílohu k tejto zápisnici.

Uznesením č. 61/2017 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- Návrh VZN č. 2/2017 o poplatkoch za úkony a krátkodobé užívanie obecného majetku obce Tuhár

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.6 - Schválenie kúpy nehnuteľnosti v centre obce č. 145 s príslušným dvorom

Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo s ponukou na kúpu zdevastovaného domu v centre obce Tuhár na parcele C KN 110/2 s príslušným dvorom (celkom o výmere 224 m²) a ďalší príľahlý dvor na parc. č. C KN 111/1 o výmere 96 m² (v podiely ¼, 1/8, 1/8) za sumu spolu 2000,- eur. Obec navrhovala oveľa menšiu sumu, vlastníci nesúhlasili s touto cenou. Tento starý dom nie je vhodný na rekonštrukciu a už asi 6 mesiacov máme záujem kúpiť tieto pozemky v centre obce. Dom nemá el. prípojku, plynovú prípojku, studňu, žumpu, ohrozuje verejnosť a susednú nehnuteľnosť. Záujem obce je v prvom rade zamedziť a ovplyvniť dianie v centre obce a to konkrétne, aby sa nám do centra nenast'ahovali neprispôsobiví občania, ktorí by mohli obmedziť a ovplyvňovať prechod k rodinnému domu č. 147, nakoľko je to prechodný dvor a znehodnocovať vzhľad námestia. V druhom rade má obec záujem na rozšírení verejných priestranstiev v centre obce, čiže máme v pláne odstrániť túto stavbu a oplotenie, čím zväčšíme verejné priestory námestia a po dohode s poslancami obecného zastupiteľstva upravíme tieto priestory na kultúrne, spoločenské vyžitie, oddych či detské ihrisko.

Navrhuje, aby tento zámer a kúpu poslanci schválili a poplatky za vypracovanie kúpnej zmluvy a vkladu na kataster navrhuje rozdeliť rovnakým dielom medzi obec a predávajúcich.

Uznesením č. 62/2017 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

I. s c h v a ľ u j e

a/ podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky a stavbu v podielovom spoluvlastníctve predávajúcich :

- **parc. registra „C“, na LV č. 297 k.ú. Tuhár :**
 - parc. C-KN č. 110/2 o výmere 224 m² – zastavané plochy a nádvorie.
Na parcele C-KN č. 110/2 je stavba – rodinný dom súpisné číslo 145.
- **parc. registra „C“, na LV č. 298 k.ú. Tuhár :**
 - parc. C-KN č. 111/1 o výmere 182 m² – zastavané plochy a nádvorie.

b/ od predávajúcich

- 1/ Martin MITTER, rod. Mitter, nar. 04.07.1986, r.č. 860704/8142, byt. Družstevná 7, Tomášovce, PSČ 985 56, SR,
- 2/ Mária MARTINSKÁ, rod. Čemanová, nar. 10.12.1946, r.č. 466210/183, bytom Tuhár č. 141, PSČ 985 12, SR,
- 3/ Marek MITTER, rod. Mitter, nar. 08.11.1988, r.č. 881108/8143, byt. Družstevná 7, Tomášovce, PSČ 985 56, SR.

II. u r č u j e

kúpnu cenu za nehnuteľnosti, ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy v sume 2000 Eur s tým, že správny poplatok za zápis vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a ostatné náklady súvisiace s prevodom predmetu tejto zmluvy zaplatia predávajúci a kupujúci spoločne v rovnakom pomere.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.7 – Návrh rozpočtu na rok 2018 a úprava rozpočtu

Starosta predložil poslancom obecného zastupiteľstva návrh rozpočtu obce Tuhár na rok 2018, ktorý bude zohľadňovať rozvoj obce, plánované práce v budúcom roku (rekonštrukcia cesty v hornom konci, rekonštrukcia časti námestia, oprava fasády domu smútku a úprava cintorína, kultúrneho domu, príspevky dôchodcom, spolufinancovania projektov a pod, podpora športu v obci – posilňovňa, vysporiadavanie pozemkov pod komunikáciami v cintoríne a pod miestnymi komunikáciami v hornom konci, ...), podpora zamestnanosti v obci, úprava verejných priestranstiev, výsadba zelene, spolufinancovanie výstavby turistického značenia a podpora KST Bralo Tuhár, spolufinancovanie novej knihy o Tuhári a príprava ďalších projektových zámerov.

Tiež predložil na schválenie úpravu rozpočtu obce.

Uznesením č. 63 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- návrh rozpočtu obce Tuhár na rok 2018
- úpravu rozpočtu obce Tuhár

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.8 – Informácie o pripravovaných žiadostiach o NFP a ich schválenie

Starosta predložil zoznam projektových zámerov poslancom obecného zastupiteľstva, na ktoré má v pláne podať žiadosti o nenávratné finančné prostriedky pre obec. Na predchádzajúcom zastupiteľstve sme schválili podanie žiadostí na Ihriská a obnovu kultúrneho domu, do konca mesiaca november ideme podávať žiadosť o dotáciu od Banskobystrického samosprávneho kraja na novú Monografiu obce Tuhár a program k jej uvedeniu do života. Spolufinancovanie je vo výške min. 10%. Tiež opätovne podáme žiadosť o dotáciu, za tých istých podmienok, na doplnenie kamerového systému v obci Tuhár, nakoľko podaná žiadosť zatiaľ nie je vyhodnotená, spolufinancovanie je 20%.

Uznesením č. 64 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Schvaľuje

- podanie žiadosti o dotáciu z BBSK na Monografiu obce Tuhár a program k jej uvedeniu do života
- opätovné podanie žiadosti o dotáciu na rozšírenie kamerového systému v obci Tuhár z Ministerstva vnútra SR v oblasti prevencie kriminality na rok 2018 v oblasti zvyšovania bezpečnosti miest a obcí,

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.9 Informácie o podaných žiadostiach

Obec Tuhár podala žiadosť na Environmentálny fond, na Predchádzanie vzniku a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov.

Projekt obsahuje

1	Komposter do domacnosti 1000l	130	106,80 EUR	13 884,00 EUR
2	Komposter veľkokapacitny 3000l	6	268,00 EUR	1 608,00 EUR
3	Štiepkovač	1	10 548,00 EUR	10 548,00 EUR
4	Bočný mulčovač	1	2 890,00 EUR	2 890,00 EUR
5	Letáky formát DL	1000	1,10 EUR	1 100,00 EUR
6	Plagáty A3	10	10 EUR	100,00 EUR
	Spolu			30 130,00 EUR

Spolufinancovanie projektu je 5% z oprávnených výdavkov, rozhodnutie o žiadosti sa dozvieme na jar 2018.

Obec Tuhár tiež podala žiadosť o dotáciu z BBSK na projekt „Náučný chodník Tuhár – Bralo“, kde žiadame finančné prostriedky na 6 informačných stanovíšť (po dve tabule) a jeden prístrešok nad jaskyňou na Bralo. Momentálne sa na tejto trase nenachádzajú žiadne informácie o daných lokalitách a prírode. Účelom projektu je zviditeľniť okolie Tuhára a krásnej prírody a viac rozvinúť cestovný ruch v spolupráci s KST Bralo Tuhár.

Uznesením č. 65 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- podanie žiadosti o POSKYTNUTIE PODPORY FORMOU DOTÁCIE NA ROK 2018 v zmysle zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na projekt „Predchádzanie vzniku biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov a zhodnocovanie biologicky rozložiteľných komunálnych odpadov“
- podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z BBSK na podporu cestovného ruchu, názov projektu „Náučný chodník Tuhár – Bralo“

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.10- Informácie o oprave strechy na dome smútku

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o rekonštrukcii strechy domu smútku v Tuhári. Náklady na opravu strechy, žľabov, zvodov, oplechovania strechy a maľovanie atiky a práca boli necelých 3400,- eur

Uznesením č. 66 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- informáciu o sume a dokončení rekonštrukcie strechy domu smútku v Tuhári

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.11- Príprava akcie – Mikuláš pre deti / Vianočný večierok

Starosta a poslanci navrhujú termín na 16.12.2017 (sobota) v sále kultúrneho domu v Tuhári v poobedných hodinách. Program zabezpečiť prostredníctvom CVČ Lučenec/ich pracovníkov aspoň 1-2 hodiny spolu s odovzdávaním balíčkov deťom. Počas programu bude predstavená nová publikácia „ Recepty starých mám z Tuhára“, ktorá bude distribuovaná do každej domácnosti bezplatne. Pre deti Obec Tuhár prispeje sumou 2,-eur na jeden balíček a 2,-eur rodič. Pre deti, ktoré nemajú rodiča z Tuhára sa nepríspeje. Tiež bude potrebné zabezpečiť malé občerstvenie a ozvučenie akcie, propagáciu a pozvanie občanov na vianočný večierok.

Uznesením č. 67 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- informáciu organizovaní Vianočného večierku dňa 16.12.2017 v sále KD Tuhár spojeného s predstavením novej publikácie „ Recepty starých mám z Tuhára“.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.12 - Zavedenie regionálneho značenia produktov a služieb v Novohrade

Starosta oboznámil poslancov z delegovaním do komisie jeho osoby na Zavedenie regionálneho značenia produktov a služieb v Novohrade. Je to jeden z najúčinnejších nástrojov podpory rozvoja miestnej a vidieckej ekonomiky. „Regionálny produkt“ je výsledkom ľudskej činnosti, ktorý je spojený s daným regiónom, pri jeho výrobe sa využívajú miestne suroviny a ručná práca. Regionálnu značku môžu získať remeselné alebo tradičné výrobky, potravinárske produkty, podujatia, ubytovacie a stravovacie služby.

Uznesením č. 68 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- informáciu o delegovaní do komisie na Zavedenie regionálnej značky produktov v Novohrade.

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.13- Informácie ohľadom projektu Tuhár vodovod

Na základe stretnutia s vedením Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica bola urobená žiadosť o uhradenie finančných prostriedkov, ktoré obec Tuhár vynaložila ako spolufinancovanie pri schválených dotáciách z Enviroidu pri postupnej výstavbe vodného diela „Tuhár vodovod“ vo výške 5% zo schválenej dotácie. Žiadosť bola prijatá StVS, a.s. zmluva je vo fáze prípravy. Tieto zdroje budú obci Tuhár vyplatené až po kolaudácii projektu Tuhár vodovod ako odkúpenie vybudovanej vodovodnej siete. Spolufinancovanie obce počas budovania vodovodu bolo necelých 24 000,-eur.

Starosta tiež informoval, že na základe zmluvy o spolupráci z StVS a.s. BB, bola podaná žiadosť o NFP na dobudovanie stavby Tuhár vodovod práve vodárenskou spoločnosťou. Žiadosť bola podaná cez Integrovaný regionálny operačný program.

Uznesením č. 69 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- informáciu o stretnutí starostu obce z vedením StVS a.s. Banská Bystrica a podanie žiadosti o uhradenie finančných prostriedkov vo výške 5% zo schválenej dotácie, ktorú obec Tuhár získavala počas výstavby stavby Tuhár vodovod.
- Informáciu o podaní žiadosti o NFP vodárenskou spoločnosťou BB projekt Tuhár vodovod

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.14- Rôzne

Starosta informoval poslancov že, Dušanom Biroščákom, ústne požiadal obec o umiestnenie elektroskrine v budove domu smútku v Tuhári. Starosta má pripraviť nájomnú zmluvu a navrhnúť spolu s poslancami poplatok za umiestnenie elektroskrine a používanie elektrickej energie pre firemné účely, prípadne ďalšie podmienky zo strany obce.

Starosta navrhuje, aby sme prenajali za sumu 30,- eur/ročne časť technickej miestnosti v dome a elektriку riešili formou podružného merača a na základe tohto elektriку vyúčtovať každoročne po zúčtovaní SSE. Do nájomnej zmluvy zahrnúť bezplatný internet pre potreby obce Tuhár a zmluvu navrhuje na dobu určitú. Návrh zmluvy predloží na nasledujúcom zasadnutí poslancov obecného zastupiteľstva v decembri.

Informoval, že v spolupráci s p. Jaroslavom Koporom organizuje obec brigádu na obnovenie ľadového ihriska v Tuhároch (nad poľovníckymi bunkami), ktorá má byť 18.11.2017. Obec poskytla plastové rúry na prívod a odtok vody z potoka a p. Kopor dodal tiež plastové rúry nezištne za čo mu patrí veľká vďaka. Občerstvenie zabezpečuje starosta súkromne bez finančných prostriedkov obce. O brigáde budú informovaní aj občania našej obce formou rozhlasu a plagátov vyvesených v obci.

Uznesením č. 70 /2017 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 7.11.2017

Berie na vedomie

- Informáciu o požiadavke p. Biročšáka (fi. Dubinet) prenájmu časti priestoru v dome smútku na účely umiestnenia elektrokrine
- Informáciu o organizovaní brigády v spolupráci s p. Jaroslavom Koporom na obnovenie ľadového ihriska v Tuhári (nad poľovníckymi bunkami)

Hlasovanie: /za 4, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

Záver:

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 10. novembra 2017

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Marian Martinský
overovateľ

Marian Haško
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce