

Zápisnica a uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 23. Októbra 2018

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Ing. RNDr. Miroslava Fízel'ová
Marian Haško
Eva Fojtíková

Kontrolórka obce:

Mgr. Erika Kajbová

Neprítomní poslanci :

Bc. Marian Martinský
Miroslav Čeman – PN

Hostia: podľa prezenčnej listiny

1. OTVORENIE A SCHVAĽOVANIE PROGRAMU
2. SCHVAĽOVANIE DOPLNENIA PROGRAMU
3. VOĽBA OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE
4. SCHVAĽOVANIE KÚPY POZEMKOV PODĽA § 9 ODS. 2 PÍSM. A/ ZÁKONA Č. 138/1991 ZB. O MAJETKU OBCÍ V ZNENÍ NESKORŠÍCH PREDPISOV (POZEMKY POD MIESTNOU KOMUNIKÁCIOU A CINTORÍNOM)
5. SCHVAĽOVANIE NÁVRHU ROZPOČTU OBCE TUHÁR NA ROK 2019
6. SCHVAĽOVANIE NÁVRHU VZN O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ, MIESTNYCH DANIACH A MIESTNOM POPLATKU ZA KO A DSO A O PODMIENKACH VYBERANIA DANE A POPLATKU NA ÚZEMÍ OBCE TUHÁR
7. PREHLÁSENIE O VEREJNO - PROSPEŠNOSTI STAVBY KOMUNIKÁCIE PRE POTREBY VYSPORIADANIA KOMUNIKÁCIE A ZÍSKANIA DO MAJETKU OBCE TUHÁR
8. SCHVAĽOVANIE UDELENIA ČESTNÉHO OBCIANSTVA PRE JOZEFA MARTINSKÉHO , ZVOLEN
9. INFORMÁCIE O SCHVÁLENÝCH ŽIADOSTIACH O NENÁVRATNÉ FINANČNÉ PROSTRIEDKY
10. INFORMÁCIE O SCHVÁLENÍ ŽIADOSTI O NFP – REKONŠTRUKCIA POŽIARNEJ ZBROJNICE
11. SCHVAĽOVANIE ZABEZPEČENIA ŽIVNOSTENSKÉHO OPRÁVNENIA NA PODNIKANIE V OBLASTI NAKLADANIA S INÝM AKO NEBEZPEČNÝM ODPADOM A NÁKLADNÁ CESTNÁ DOPRAVA VYKONÁVANÁ VOZIDLAMI S CELKOVOU HMOTNOSŤOU DO 3,5 T VRÁTANE PRÍPOJNÉHO VOZIDLA
12. PODNETY POSLANCOV A DISKUSIA
13. ZÁVER

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie rokovania a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov a ostatných prítomných. Skonštatoval, že OZ je uznášaniaschopné, nakoľko sú prítomní 3 poslanci OZ. Oboznámil prítomných s programom a dal návrh na doplnenie.

Uznesením č.64/2018 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

- program zastupiteľstva.

Hlasovanie /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.2 – Schvaľovanie doplnenia programu

Starosta navrhol doplniť program o Schvaľovanie zabezpečenia živnostenského oprávnenia na Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom a nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Uznesením č. 65/2018 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

Doplnenie programu rokovania zastupiteľstva o bod č. 11 -Schvaľovanie zabezpečenia živnostenského oprávnenia na Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom a nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.3 - Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Eva Fojtíková a Miroslava Fízeľová

Uznesením č. 66/2018 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

- overovateľov zápisnice poslancov: Eva Fojtíková a Miroslava Fízeľová

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.4- Schvaľovanie kúpy pozemkov podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (pozemky pod miestnou komunikáciou a cintorínom)

Starosta predložil návrh na kúpu pozemkov v cintoríne a pod miestnou komunikáciou do vlastníctva obce Tuhár, kde už je väčšinový vlastník **od vlastníkov Martin Banaš - Halič , Juraj Kelement – Tuhár, Peter Čeman -Tuhár**. Pán Banaš navrhol cenu 1,-eur/m2 za plochu zastavanú (dom smútku a plocha okolo domu smútku – jeho podiel z parcely 58,30 m2) a 0,50eur/m2 za plochu na ktorej sa nachádzajú hrobové miesta (jeho ostatný podiel je 424,20 m2) . Pozemky pod miestnou komunikáciou sú vo výmere dvoch parciel 14 m2. Na liste vlastníctva sú tieto pozemky evidované ako orná pôda v E stave. **Cena celkom za pozemky p. Banaša v cintoríne by bola 270,40 eur a za miestnu komunikáciu 14,- eur**

Pozemky pod miestnou komunikáciou a v cintoríne vo vlastníctve Juraja Kelementa , Tuhár 8, sú vo výmere: cesta - 16,66 m2 a cintorín -177,88 m2.

Pozemky pod miestnou komunikáciou a v cintoríne vo vlastníctve Petra Čemana, Tuhár 2, sú vo výmere: cesta - 33,97 m2 a cintorín 88,33 m2

Návrh kúpy pozemkov daný verejným záujmom – titulom majetkovoprávne usporiadanie vlastníctva v miestnom cintoríne a pod miestnou komunikáciou, podľa §9 ods.2 písm. a/ zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov.

Uznesením č. 67/2018 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

I. s c h v a ľ u j e

podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky vo výlučnom vlastníctve a podiely na pozemkoch za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod miestnymi komunikáciami a na cintoríne:

Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 1261 o výmere 87 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 422 k.ú. Tuhár,
Parcela reg. „E“, parc. E-KN č. 1271/1 o výmere 63 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 501 k.ú. Tuhár
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 357 o výmere 1601 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 953 k.ú. Tuhár,
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 1137 o výmere 10 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 971 k.ú. Tuhár,
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 200/3 o výmere 159 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 975 k.ú. Tuhár,

Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 1114 o výmere 7 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 943 k.ú. Tuhár,
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 1112 o výmere 7 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 391 k.ú. Tuhár,
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 1113 o výmere 7 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 391 k.ú. Tuhár.
Parcela registra „E“, parc. E-KN č. 359 o výmere 1590 m² – orná pôda zapísanej na LV č. 950 k.ú. Tuhár.

II. konštatuje, že

na niektorých pozemkoch, ktoré obec od predávajúcich odkupuje sú v súčasnosti miestne komunikácie a niektoré tiež sú súčasťou obecného cintorína, ktorý je v správe obce Tuhár,

III. určuje

kúpnu cenu za 1m² pozemku, ktorý je predmetom kúpnej zmluvy v sume 0,20 eur/m²

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje kúpu pozemkov od Martina Banaša, Halič

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.5 - Schvaľovanie návrhu rozpočtu obce Tuhár na rok 2019 a úpravu rozpočtu

Starosta predložil návrh rozpočtu na rok 2019, v ktorom je zohľadnený rozvoj obce, spolufinancovanie projektov, vysporiadavanie pozemkov v cintoríne a pod miestnymi komunikáciami, príprava ďalších projektov, podpora turistov a cestovného ruchu, knižnice, úpravy a opravy v cintoríne, splácanie úveru za fekálny voz a krátkodobé úvery a pod.

Tiež navrhuje schváliť úpravu rozpočtu.

Návrh rozpočtu na rok 2019 bude prerokovaný a predložený na schválenie na nasledujúcom zasadnutí novozvoleného zastupiteľstva v Tuhári.

Uznesením č. 68/2018 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

schvaľuje

- **Návrh rozpočtu obce Tuhár na rok 2019**

- **Úpravu rozpočtu .**

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.6 - Schvaľovanie Návrhu VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO a o podmienkach vyberania dane a poplatku na území obce Tuhár

Starosta predložil návrh VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom poplatku za KO a DSO a o podmienkach vyberania dane a poplatku na území obce Tuhár. Návrh bude následne schvaľovaný na zasadnutí nového obecného zastupiteľstva . **Starosta** predložil nezmenené znenie VZN – totožné s rokom 2018.

Uznesením č. 69/2018 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

- **Návrh VZN o dani z nehnuteľností, miestnych daniach a miestnom**

poplatku za KO a DSO a o podmienkach vyberania dane a poplatku na území obce Tuhár

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.7 - Prehlásenie o verejno - prospešnosti stavby – miestnej komunikácie pre potreby vysporiadania a získania do majetku obce Tuhár – cesta ku vodojemu

Starosta predložil list zo Slovenského pozemkového fondu (č. spisu 177/2018) , kde nám pozemkový fond navrhuje bezplatné prevedenie parcely CKN 2966/2 - zastavaná plocha, ak je verejnoprospešná. Ak obec uznesením zastupiteľstva prehlási a schváli, že aj parcely 2966/3 a 2966/1 – zastavané plochy sú verejnoprospešnými stavbami, tak ich môžeme získať tiež bezodplatne na základe zákona 330/1991 ZB.z. § 34 ods. 9 a 13. Obec nemá územnoplánovaciu dokumentáciu a nemá povinnosť mať územný plán, preto je potrebné prehlásenie a uznesenie obecného zastupiteľstva. Náklady na prevod majetku do vlastníctva obce znáša obec.

Uznesením č. 70 /2018 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje a prehlasuje

- že, stavba v k.ú. Tuhár, obci Tuhár, CKN parc. č. 2966/2 - zastavaná plocha a nádvorie , parc. č. 2966/3 - zastavaná plocha a nádvorie a par. č. 2966/1 - zastavaná plocha a nádvorie , ktoré sa nachádzajú v teréne ako komunikácia

je verejnoprospešná stavba v zmysle § 108 bod 2 písm. f) zákona 50/ 1976 zb. z. – stavebný zákon, ktorej stavebníkom je obec Tuhár.

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.8 -Schvaľovanie udelenia čestného občianstva pre Jozefa Martinského , Zvolen – rodák, spevák

Starosta oznámil, že ho ako starostu obce oslovili hudobníci z Temperament Cimbal Orchestra s ponukou, že ak máme záujem, tak môžeme spoločne zorganizovať koncert 23.novembra 2018 (piatok), pre Jozefa Martinského, nášho rodáka, speváka, ktorý má 70 rokov. Koncert bude v spolupráci Temperament Cimbal Orchestra a hosťami Jozefa Martinského, ktorí budú vystupovať iba za vyzbierané dobrovoľné vstupné. Navrhuje, aby pohostenie bolo formou gulášu a malého občerstvenia.

Jozef Martinský je spevák, ktorý je známy nielen v našom regióne, šíri dobré meno našej obce, podporuje naše akcie a zúčastňuje sa na nich, zaujíma sa o rodnú obec. Preto mu navrhujem udeliť Čestné občianstvo na tejto peknej akcii a zabezpečiť mu dar. Na spoluprácu oslovíme aj Novohradské osvetové stredisko s pomocou o výrobu a tlač plagátov a spropagovanie akcie.

Uznesením č. 71/2018 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

- udelenie Čestného občianstva Jozefovi Martinskému , narodený 20. októbra 1948 v Tuhári za to, že sa obzvlášť významným spôsobom zaslúžil o ochranu záujmov obce a šírenie jej dobrého mena vo svete a obohatil ľudské poznanie

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č. 9, 10 - Informácie o schválených žiadostiach o nenávratné finančné prostriedky

Starosta oboznámil poslancov OZ so schválením žiadosti o NFP pre obec Tuhár z Ministerstva vnútra SR na „**Rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v obci Tuhár – I. etapa**“ v zmysle „**Výzvy číslo VI. P HaZZ 2018**“ vo výške **30 000,- eur**. Práce na rekonštrukcii začnú po ukončení verejného obstarávania na jar 2019. Spolufinancovanie obce bude záležať od ukončeného verejného obstarávania

Obec má **schválenú aj žiadosť o Regionálny príspevok vo výške 8055,- eur** na zakúpenie novej **dvojkoľosovej vyklápacej vlečky za traktor a novú snehovú radlicu**. Starosta vypracoval žiadosť o Regionálny príspevok a po úspešnej komunikácii a vysvetlení potreby tejto techniky mu bola žiadosť schválená. Nákup strojov bude prebiehať po ukončení verejného obstarávania, kontrole VO riadiacim orgánom, podpísaní zmluvy o RP, a to všetko do konca roku 2018. Peniaze budú poukázané na účet obce vopred. Spolufinancovanie obce bude záležať od ukončeného verejného obstarávania.

Uznesením č. 72/2018 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Berie na vedomie

- schválené žiadosti obce Tuhár o nenávratné finančné prostriedky na projekty:
„**Rekonštrukciu hasičskej zbrojnice v obci Tuhár – I. etapa**“ vo výške 30 000,-eur
„**Zakúpenie dvojkoľosovej vlečky za traktor a snehovej radlice**“ vo výške 8 055,- eur

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.11 - Schvaľovanie zabezpečenia živnostenského oprávnenia na Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom a nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla

- Starosta obce predložil zámer/návrh, aby obec zabezpečila živnostenské oprávnenie na **Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom** (Zber, spracúvanie a likvidácia odpadov) a na **Nákladnú cestnú dopravu vykonávanú vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla** (kód 4902 v sekcii H)

V rámci živnostenského oprávnenia je možné vykonávať najmä činnosti: **Preprava fekálnych odpadov fekálnymi vozidlami.**

Je potrebné vydanie osvedčenia o živnostenskom oprávnení, podľa § 45, § 45a) a § 46 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Následne sa musíme zaregistrovať na Okresnom úrade Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP podľa §98 zákona č.79/2015 o odpadoch

Uznesením č. 73/2018 Obecné zastupiteľstvo obce Tuhár zo dňa 23.10.2018

Schvaľuje

Zabezpečenie živnostenského oprávnenia podľa § 45, § 45a) a § 46 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov do 31.12.2018 na :

1. **Podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom**
2. **Nákladnú cestnú dopravu vykonávanú vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla**

Hlasovanie: /za 3, proti 0, zdržal sa 0/ - **uznesenie schválené**

K bodu č.12 - Podnety poslancov a diskusia

- **Neboli**

K bodu č.13 - Záver:

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a občanom obce, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil.

V Tuhári, 26. Október 2018

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Eva Fojtíková
overovateľ

Miroslava Fízel'ová
overovateľ

Peter Čeman
Starosta obce