

***Zápisnica a uznesenia
z 19. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Tuhári
zo dňa 26. marca 2025***

Prítomní :

starosta obce : Bc. Peter Čeman

poslanci OZ :

Juraj Haško
Anna Čemanová
Marian Haško
Ján Hrnčiar od bodu č. 8
Ján Poničan

Kontrolórka obce: JUDr., Mgr. Erika Kajbová - ospravedlnená

Neprítomní poslanci:

Hostia: podľa prezenčnej listiny

Program

- 1. Otvorenie a schvaľovanie programu*
- 2. Určenie overovateľov zápisnice*
- 3. Kontrola uznesení*
- 4. Voľba hlavného kontrolóra obce Tuhár*
- 5. Schvaľovanie kúpy pozemku do vlastníctva obce*
- 6. Schvaľovanie predĺženia nájmu pre Slovenská Pošta, a.s. formou dodatku k zmluve*
- 7. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov*
- 8. Informácie o podaných žiadostiach o dotácie/NFP a priebehu už schválených žiadostí o NFP*
- 9. Podnety starostu, poslancov a diskusia*
- 10. Záver*

ROKOVANIE:

K bodu č.1 – Otvorenie a schvaľovanie programu

Rokovanie OZ otvoril Bc. Peter Čeman, starosta. Privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

Skonštatoval, že OZ je uznášaniashopné, nakoľko sú prítomní 4 poslanci OZ z celkového počtu 5. Oboznámil prítomných s programom a opýtal sa, či niekto navrhuje doplniť program rokovania.

Starosta navrhol stiahnuť bod rokovania č. 6 – *Schvaľovanie predĺženia nájmu pre Slovenská Pošta, a.s. formou dodatku k zmluve, nakoľko ešte nebola doručená konečná verzia návrhu zmluvy zo strany pošty.*

Uznesením č.78/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

Schvaľuje

Program zastupiteľstva so stiahnutím bodu č. 6 – *Schvaľovanie predĺženia nájmu pre Slovenská Pošta, a.s. formou dodatku k zmluve*

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Marian Haško, Juraj Haško,)
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)
Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.2 –Voľba overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí poslanci: Anna Čemanová a Ján Poničan

Uznesením č. 79/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

Určuje

Overovateľov zápisnice poslancov: Anna Čemanová a Ján Poničan

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Marian Haško, Juraj Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.3 - Kontrola uznesení

Starosta a poslanci OZ si spoločne prebrali Kontrolu plnenia uznesení.

Uznesenia boli splnené.

Uznesením č.80/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

Berie na vedomie

- Kontrolu plnenia uznesení bez výhrad a prebrané plnenia uznesení

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac

za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Marian Haško, Juraj Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.4 - Voľba hlavného kontrolóra obce Tuhár

Na základe predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, splnenia podmienok a uznesenia č. 75/2025 obecného zastupiteľstva zo dňa 12.03.2025, starosta navrhuje hlasovať o voľbe hlavného kontrolóra obce Tuhár na ďalšie obdobie.

Uznesením č.81/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

1. volí

JUDr., Mgr. Eriku Kajbovú, bytom Lupoč 84, 985 11 Halič za hlavného kontrolóra obce Tuhár

2. určuje

hlavnému kontrolórovi plat vo výške podľa §18c ods. 1 zákona o obecnom zriadení, a to ako súčin priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve Slovenskej republiky za predchádzajúci kalendárny rok a koeficientu podľa počtu obyvateľov obce k 31. decembru predchádzajúceho kalendárneho roka podľa údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky a určeného pracovného úväzku 0,04.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Marian Haško, Juraj Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.5- Schvaľovanie kúpy pozemkov do vlastníctva obce

Starosta predložil poslancom návrh na schválenie kúpy pozemkov v obci Tuhár, lokalita „Paseka oproti cintorína“, konkrétne parcely E KN č.220 v podiele 1/1, a parcelu EKN č. 219 v podieloch 1/3 a 1/3 ,v celkovej výmere spolu 3 295,32 m2. Tieto pozemky by v budúcnosti boli vhodné na výstavbu ČOV obce Tuhár. Na základe predchádzajúceho rozhovoru starostu obce s predávajúcimi, je záujem o predaj týchto pozemkov od p. Hrnčiarovej Márii, Kelementovej Anne a od Ufrlovej Marte. Ďalšia spoluvlastníčka parcely E KN č.219 p. Eva Stašáková zatiaľ nemá záujem o predaj časti parcely a ani nemá záujem o odkúpenie podielov od spoluvlastníkov, čo potvrdila starostovi obce Tuhár. Obec vlastní parcelu, ktorá nadväzuje na tieto parcely a spoločne budú tvoriť jeden celok.

Veľkosť pozemku a vhodnosť je navrhnutá vzhľadom na to, že starosta zorganizoval pracovnú cestu do obce Sveržov na východnom Slovensku, kde je zrealizovaná na podobnom pozemku kontajnerová čistička odpadových vôd a slúži 3 obciam. Na pracovnej ceste sa zúčastnili poslanci obecného zastupiteľstva (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan), zamestnanci obce (Karol Čeman, Radoslav Čeman) občania obce Tuhár (Vladimír Piar), starosta obce Budín (JUDr. Čerpák Marian) a dvaja projektanti z odboru stavebníctva a dozorovania (Ing. Igor Haluška a Ing. Peter Veselý).

Po posúdení aspektov umiestnenej kontajnerov ČOV navrhuje, že pozemky ktoré navrhuje kúpiť do majetku obce, budú v budúcnosti vhodné na umiestnenie takejto alebo inej ČOV. Po návrhu zo strany predávajúcich a starostu obce je navrhnutá cena 1,- eur/m2, čo je cena vyššia ako bežná v tomto období v našej obci, avšak zámer, veľkosť a prístupnosť pozemkov je akceptovateľná na možné využitie obce, aj keď pozemky v tomto čase nie je možné využiť ako stavebné pozemky. Momentálne sú zarastené a neudržiavané.

Uznesením č.82/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

Schvaľuje

A/

Použitie prebytku hospodárenia na kúpu nehnuteľností - pozemkov ,
na parcele EKN 220 v podiele 1/1, a
na parcele EKN 219 v podieloch 1/3 a 1/3
v celkovej výmere spolu 3 295,32 m2

B/

zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2025 k 26.03.2025

C/

podľa § 9 ods. 2 písm. a/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, kúpnu zmluvu, na základe ktorej obec Tuhár odkupuje pozemky v k.ú. Tuhár, obec Tuhár, vo výlučnom vlastníctve: **Mária Hrnčiarová rod. Klimentová**, bytom Tuhár, 985 12 Tuhár, nar., r.č.:

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
259	220	Trvalý trávny porast	1 / 1	2066	2066

a v podielovom spoluvlastníctve : **Marta Ufrlová rod. Klimentová**, bytom Tuhár, 985 12 Tuhár, nar., r.č.:

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
221	219	Trvalý trávny porast	1 / 3	614,66	1844

a v podielovom spoluvlastníctve : **Anna Kelementová rod. Klimentová**, bytom Tuhár, 985 12 Tuhár, nar., r.č.:

LV číslo	Parcela E KN	Druh	Podiel	Výmera podielu m2	Celková výmera m2
221	219	Trvalý trávny porast	1 / 3	614,66	1844

D/

kúpnu cenu spolu 3 295,32 eur za pozemky ktoré sú predmetom kúpnej zmluvy.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci **z 5-tich**

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov, t.j. 3 a viac za: 4 (Juraj Haško, Anna Čemanová, Ján Poničan, Marián Haško)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

K bodu č.6 - Schvaľovanie predĺženia nájmu pre Slovenská Pošta, a.s. formou dodatku k zmluve

- Stiahnutý z rokovania

K bodu č.7- Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Starosta predložil poslancom OZ Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov za rok 2024. Oznámenie je potrebné podať do 30.apríla daného roku.

Uznesením č. 83/2025 Obecného zastupiteľstva obce Tuhár zo dňa 26.3.2025

Berie na vedomie

Podané Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára podľa ústavného zákona č.357/2004 starostom obce za rok 2024.

Hlasovanie poslancov: 4 prítomní poslanci z 5-tich

Kvórum na schválenie uznesenia: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov OZ, t.j. 3 a viac za: 4 (Anna Čemanová, Ján Poničan, Juraj Haško, Marián Haško,)

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 1 (Ján Hrnčiar)

Uznesenie bolo schválené.

.....
Bc. Peter Čeman v.r. - starosta obce

Bod č.8 - Informácie o podaných žiadostiach o dotácie/NFP a priebehu už schválených žiadostí o NFP

Starosta informoval poslancov OZ o podaných žiadostiach o dotáciu a NFP:

1. MFSR – Rekonštrukcia stropu v sále KD – žiadosť na 15 000,-eur
2. Vybudovanie chodníka v obci Tuhár – podpísaná zmluva, kontrola VO, odovzdané stavenisko, podaná žiadosť o zálohovú platbu
3. podanie žiadosti na BBRSC – oprava cesty medzi Starou Haličou a Tuhár – nový asfalt v úseku cca 700 metrov.

Bod č.9 - Podnety a starostu, poslancov a diskusia

Návrh poslancov: Upozorniť obyvateľov na správny postup pri opíľovaní a odstraňovaní stromov na hranici pozemkov a previsajúcich na susedné pozemky a ohrozujúce stavby.

K bodu č. 10 – Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce poďakoval prítomným poslancom a hosťom, ktorí sa zúčastnili na zasadnutí OZ a rokovanie ukončil

V Tuhári, 26.3.2025

Zapísal: Bc. Peter Čeman

Ján Poničan
overovateľ

Anna Čemanová
overovateľ

Bc. Peter Čeman
Starosta obce